



**Comune di
Figline e Incisa Valdarno**
Città Metropolitana di Firenze

SUAP - SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE

COMUNICAZIONE LOCAZIONI TURISTICHE

Si ricorda che dal 1° marzo 2019 vige l'obbligo di comunicazione delle locazioni turistiche previsto dall'articolo 70 della legge regionale 86/2016 (Testo unico del sistema turistico regionale).

La comunicazione dovrà avvenire in forma esclusivamente telematica attraverso la pagina dedicata, attiva dal 1° marzo, sul sito web della Regione:

<http://www.regione.toscana.it/-/comunicazione-locazioni-turistiche>

L'utente leggerà le note informative sull'obbligo di comunicazione e sarà guidato nella compilazione: per ogni alloggio che concede in locazione turistica dovrà selezionare il comune capoluogo di provincia/città metropolitana nella cui circoscrizione territoriale è ubicato l'alloggio e sarà quindi rinviato alla piattaforma di tale ente, dove dovrà selezionare il comune di ubicazione dell'alloggio; dovrà registrarsi, riceverà per e.mail il codice di attivazione e potrà compilare la comunicazione.

Effettuata la comunicazione riceverà via e.mail il modello compilato in formato pdf.

Lo stesso modello sarà inviato dal sistema, sempre via email, al comune destinatario della comunicazione.

Si sottolinea che:

- l'utente dovrà effettuare una comunicazione per ogni singolo alloggio locato, dato che ad ogni alloggio viene attribuito un proprio codice identificativo;
- la decorrenza dell'obbligo dal 1 marzo significa che, a partire da tale data, chi concede in locazione un alloggio con finalità turistiche deve effettuare la comunicazione **entro trenta giorni** dalla stipula del primo contratto di locazione relativo all'alloggio.