



## **AVVISO PUBBLICO**

### **FINALIZZATO ALLA FORMAZIONE DEL PIANO OPERATIVO COMUNALE**

ai sensi dell'art. 95, c. 8, della LR 65/2014 e dell'art. 13, del DPGR 32/R/2017

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA E AMBIENTE**

nell'ambito del procedimento di formazione del nuovo Piano Operativo, ai sensi dell'art. 95 della LR 65/2014, ai fini della definizione del dimensionamento quinquennale e dei contenuti previsionali del piano, ai sensi dell'art. 95, c. 8, della LR 65/2014 e dell'art. 13, del DPGR 32/R/2017

### **INVITA**

i soggetti interessati, pubblici e privati, a presentare proposte o progetti, contributi e suggerimenti finalizzati all'attuazione degli obiettivi ed indirizzi strategici del Piano Strutturale recentemente controdedotto dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 105 del 11.10.2018, ed in conformità al Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di piano paesaggistico (PIT-PPR).

La manifestazione di interesse presentata ha esclusivamente valore consultivo e costituirà un utile supporto al processo decisionale del Piano Operativo in formazione. Non vincola, in alcun modo, l'Amministrazione Comunale nella definizione dei contenuti del Piano Operativo. Non è dovuta risposta puntuale alle manifestazioni di interesse presentate in relazione al presente Avviso Pubblico.

#### **Contenuto delle manifestazioni di interesse**

Le manifestazioni potranno riguardare interventi puntuali o areali sul territorio comunale o contributi e suggerimenti tecnici e normativi, purché conformi allo Statuto del Territorio e alle Strategie del nuovo Piano Strutturale.

A solo esempio propositivo, a seguire si riportano alcuni argomenti estratti dagli obiettivi e dalle strategie del Piano Strutturale adottato e controdedotto:

- qualificazione naturalistica, ecologica e ricreativa delle aree rivierasche di fondo valle e dell'alta collina



## Città di Figline e Incisa Valdarno Città Metropolitana di Firenze

- salvaguardia e qualificazione delle aree rurali attraverso azioni di tutela e promozione delle attività agricole
- recupero ambientale e siti inquinati
- valorizzazione delle connotazioni dei centri abitati
- riqualificazione e rigenerazione del sistema insediativo attraverso azioni di recupero del patrimonio edilizio esistente
- aree di trasformazione nel perimetro del territorio urbanizzato: proposte di piani urbanistici attuativi (PUA) nel rispetto del dimensionamento del Piano Strutturale, conferma di previsioni di PUA già regolamentate nei vigenti Regolamenti Urbanistici
- ambiti oggetto della conferenza di copianificazione del Piano Strutturale
- risparmio delle risorse naturali: contenimento risorse energetiche, idriche, ambientali
- potenziamento degli standard urbanistici, degli spazi pubblici e di uso pubblico esistenti
- sistema mobilità: potenziamento, adeguamento e nuova realizzazione.

### Modalità di presentazione della documentazione

I soggetti interessati dovranno presentare le proprie manifestazioni in formato cartaceo o digitale, accompagnate da una lettera di trasmissione (sottoscritta in originale o con firma digitale), riportante l'indicazione del nome e cognome del proponente e la titolarità, e dalla copia del documento d'identità del firmatario. La trasmissione dovrà avere ad oggetto: *Procedimento di formazione del Piano Operativo - manifestazione di interesse*.

Nel caso di trasmissioni tramite pec, effettuate da soggetti diversi dai firmatari, la documentazione dovrà contenere la delega alla trasmissione da parte del firmatario e copia del documento di identità del trasmittente.

La manifestazione di interesse dovrà illustrare e descrivere compiutamente la proposta o il progetto, il contributo o il suggerimento, supportata anche da inquadramento territoriale, schemi grafici, soluzioni progettuali, dimensionamento, relazioni tecniche di fattibilità, tempistiche di realizzazione, ecc.

Il Comune si riserva la facoltà di richiedere chiarimenti e/o integrazioni della documentazione presentata, qualora sia necessario al fine della corretta analisi delle manifestazioni.

### Tempi di presentazione

Le manifestazioni di interesse dovranno essere presentate entro e non oltre il 30.11.2018.

Potranno pervenire con una delle seguenti modalità:



## Città di Figline e Incisa Valdarno Città Metropolitana di Firenze

- invio tramite posta elettronica certificata all'indirizzo [comune.figlineincisa@postacert.toscana.it](mailto:comune.figlineincisa@postacert.toscana.it)
- presentazione copia cartacea presso gli SPORTELLI FACILE FIV; per lo sportello di Figline nei giorni di Lunedì - Mercoledì - Venerdì dalle 8:45 alle 13:30, di Martedì dalle ore 8:45 alle 13:30 e dalle 15:30 alle 18:30 e di Giovedì dalle ore 8:45 alle 13:30 e dalle 15:30 alle 19:30, per lo sportello di Incisa nei giorni di Lunedì - Mercoledì - Venerdì dalle 8:45 alle 13:30, di Martedì e Giovedì dalle ore 8:45 alle 13:30 e dalle 15:30 alle 18:30.
- invio tramite lettera raccomandata A/R, al seguente indirizzo: Comune di Figline e Incisa Valdarno - Servizio Pianificazione urbanistica e Ambiente, Piazza del Municipio n. 5, 50063 - Comune di Figline e Incisa Valdarno, farà fede il timbro dell'ufficio postale accettante.

### Informazioni e chiarimenti

Il responsabile del procedimento, ai sensi della Legge 241/1990, è l'arch. Angela Rosati, Responsabile del Servizio Pianificazione urbanistica e Ambiente.

I dati forniti nelle istanze saranno oggetto di trattamento da parte del Comune, nell'ambito delle norme vigenti ed esclusivamente per finalità urbanistiche.

I contenuti delle istanze potranno essere pubblicati ai sensi del DLgs 33/2013 che stabilisce gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.

Per ogni chiarimento in merito al presente avviso, gli interessati potranno rivolgersi al Servizio Pianificazione urbanistica e Ambiente, presso la sede municipale di Incisa, piazza del Municipio n. 5, nei giorni di ricevimento al pubblico: martedì e venerdì (su appuntamento) dalla 9.00 alle 13.00, giovedì (su appuntamento) dalle 15.00 alle 17.30. Per fissare un appuntamento rivolgersi personalmente agli sportelli Facile FIV o telefonare allo 055 9125401 o 055 9125421.

Figline e Incisa Valdarno 08.11.2018

I

Il Responsabile  
Servizio Pianificazione urbanistica e Ambiente  
*arch. Angela Rosati*