



**COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO**  
**(Città Metropolitana di Firenze)**

**Copia ad uso amministrativo**

**DETERMINAZIONE**

Registro generale n. 1026

N. 149 del 08-08-2023

**SERVIZIO OPERE PUBBLICHE**

**Oggetto: RIQUALIFICAZIONE URBANA AREA VERDE "GAGLIANELLA" LOTTO 1 (CUP F97D22000020006, CIG 98349666B0). APPROVAZIONE VERBALE DI GARA, AGGIUDICAZIONE LAVORI IMPRESA MAURRI MARIO S.R.L. CON SEDE IN BORGO SAN LORENZO.**

**Oggetto: RIQUALIFICAZIONE URBANA AREA VERDE "GAGLIANELLA" LOTTO 1 (CUP F97D22000020006, CIG 98349666B0). APPROVAZIONE VERBALE DI GARA, AGGIUDICAZIONE LAVORI IMPRESA MAURRI MARIO S.R.L. CON SEDE IN BORGO SAN LORENZO.**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO OPERE PUBBLICHE

Premesso che:

- l'art. 226 del D.lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici" stabilisce l'applicazione delle disposizioni del D.lgs. 50/2016 per i procedimenti in corso tra cui le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia (01 luglio 2023);
- la procedura finalizzata all'affidamento delle prestazioni di cui trattasi è stata pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sulla piattaforma START in data 07.06.2023;

Rilevato pertanto che al presente procedimento si applicano le disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016;

Ciò premesso e rilevato:

Vista la Del. G.C. n. 338 del 22.12.2022 con la quale veniva approvato in linea tecnica il progetto definitivo dei "Lavori di riqualificazione urbana area verde Gaglianella" composto dai due stralci funzionali:

- ⑩ lotto 1 – Riqualificazione dell'area verde;
- ⑩ lotto 2 – Realizzazione di pista ciclabile;

per una spesa complessiva di € 565.000,00;

Dato atto che con la stessa Del. G.C. n. 338/2022 veniva approvato il progetto esecutivo delle opere relative al primo stralcio per una spesa complessiva di € 175.000,00 distinta nel Quadro Economico dei lavori come segue:

<i>Importo lavori a base d'asta</i>	
<i>(con incidenza costo manodopera pari al 16,22%)</i>	€ 96.512,42
<i>Costi sicurezza</i>	€ 3.426,26
totale lavori	€ 99.938,68
I.V.A. 22% sui lavori	€ 21.986,51
Spese su incarichi professionali compreso Cassa Previdenziale	€ 23.400,00
IVA su prestazioni professionali	€ 5.148,00
Contributo ANAC	€ 30,00
Incentivo funzioni tecniche	€ 1.998,77
Revisione prezzi ex D.L. 4/2022 (1% importo lavori)	€ 999,39
Spese per analisi laboratorio compreso contributo previdenziale	€ 10.000,00
IVA su analisi	€ 2.200,00
Imprevisti	€ 9.298,65
Costo complessivo	€ 175.000,00

Rilevato che nello stesso Provvedimento si dava atto che la spesa di € 175.000,00 detratto l'importo di € 28.548,00 relativo alle spese professionali già impegnate, trovava copertura per

la residua somma di € 146.452,00 sul Bilancio 2023-2025, codice bilancio 09.02-2.02.02.02.006, Int. 8010, art. 24, segnato per "Realizzazione nuova area a verde zona Gaglianella", I.M. 2293-2021 CO finanziato con fondi propri dell'Amministrazione Comunale;

Richiamata la Determina del Responsabile del Servizio Opere Pubbliche n. 106 (703 R.G.) del 29.05.2023, avente valore di determina a contrarre con la quale veniva stabilito di avviare il procedimento finalizzato all'individuazione del contraente per l'appalto dei lavori di cui trattasi fissandone gli elementi essenziali come segue:

- ⑩ importo a base d'asta: € 99.938,68 di cui € 3.426,26 non soggetti a ribasso in quanto costituenti costi della sicurezza;
- ⑩ procedura di gara: procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a) del D.L. 76/2020 (convertito dalla l. n. 120/2020) con invito a rimettere offerta rivolto da questa Stazione appaltante a n. 4 operatori economici;
- ⑩ procedura di affidamento: in modalità telematica mediante la piattaforma START (Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana);
- ⑩ criterio di aggiudicazione: criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis D.Lgs. 50/2016;

Dato atto che in data 07.06.2023 veniva pubblicata su START la procedura n. 012793/2023, intestata "Riqualificazione urbana area verde Gaglianella" con contestuale invito a rimettere offerta rivolto ai seguenti operatori economici:

1. Maurri Mario s.r.l., Borgo San Lorenzo, p. I.V.A. 03571890486;
2. Az. Agr. F.lli Buccelletti srl, Castiglion Fiorentino, p. I.V.A. 00140120510;
3. Azienda agricola Aglietti Floricoltura s.a.s, Firenze, p. I.V.A. 01847620489;
4. Soc. Cooperativa Agricola Forestale Appennino, Stazzema, p. I.V.A. 02428370460.

Visto l'allegato Verbale del Procedimento redatto in data 27.06.2023 dal sottoscritto Responsabile del Procedimento arch. Marco Mugnai assistito dal dott. Gianluca Magini con funzioni di segretario verbalizzante, dal quale si evince quanto segue:

- entro il termine prefissato delle ore 10:00 del 26.06.2023 sono pervenute n. 2 offerte appartenenti ai seguenti operatori economici:
  - Maurri Mario s.r.l.;
  - Az. Agr. F.lli Buccelletti s.r.l.;
- accertata la regolarità della documentazione amministrativa, entrambe le ditte sono state ammesse alla fase successiva della gara;
- preso atto degli esiti della procedura si propone di affidare alla ditta Maurri Mario s.r.l. l'appalto dei lavori in oggetto per il corrispettivo di € 89.322,31 oltre IVA al netto del ribasso del 11,00% sull'importo di € 99.938,68 posto a base di gara tenuto conto di € 3.426,26 non soggetti a ribasso in quanto costituenti costi della sicurezza;

Accertato che la spesa complessiva di € 108.973,22 I.V.A. 22% compresa trova copertura sul Bilancio 2023-2025, codice bilancio 09.02-2.02.02.02.006, Int. 8010, art. 24, segnato per "Realizzazione nuova area a verde zona Gaglianella", I.M. 2293-2021 CO;

Rilevato che, in considerazione che l'importo corrispondente al ribasso d'asta pari a € 10.616,37 oltre I.V.A. 22% per un totale di € 12.951,97 va a integrare la voce "Imprevisti", il Quadro Economico di Aggiudicazione va a comporsi come segue:

<i>Importo lavori</i>	
<i>(comprensivo di € 27.951,03 relativi al costo della manodopera)</i>	€ 85.896,05
<i>Costi sicurezza</i>	€ 3.426,26
totale lavori	€ 89.322,31
I.V.A. 22% sui lavori	€ 19.650,91

Spese su incarichi professionali compreso Cassa Previdenziale	€ 23.400,00
IVA su prestazioni professionali	€ 5.148,00
Contributo ANAC	€ 35,00
Incentivo funzioni tecniche	€ 1.998,77
Revisione prezzi ex D.L. 4/2022 (1% importo lavori)	€ 999,39
Spese per analisi laboratorio compreso contributo previdenziale	€ 10.000,00
IVA su analisi	€ 2.200,00
Imprevisti	€ 22.245,62
Costo complessivo	€ 175.000,00

Rilevato che per l'assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016 in carico alla ditta, l'insussistenza di condizioni di incompatibilità e situazioni anche potenziali di conflitto di interesse per lo svolgimento dell'appalto, nonché per il possesso da parte della stessa delle capacità economico-finanziarie e tecnico-professionali in ragione dell'oggetto e dell'importo del contratto, è stata acquisita dichiarazione sostitutiva resa dal legale rappresentante dell'Impresa in conformità alle disposizioni del D.P.R. 445/2000, depositata in atti e per la quale questo ente ha concluso con esito positivo le attività di verifica secondo quanto previsto dalle Linee Guida ANAC n. 4 in ragione dell'entità dell'affidamento;

Accertato altresì che nella stessa dichiarazione l'Impresa si impegna a garantire, pena la risoluzione del contratto, il rispetto degli obblighi di cui al "Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165", approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, nonché degli obblighi derivanti dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Figline e Incisa Valdarno", approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 223 del 17.12.2020. Tali norme, secondo quanto disposto dall'art. 2 del citato D.P.R. n. 62/2013, sono estese ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore del Comune;

Ritenuto di procedere all'appalto dei lavori alla ditta Maurri Mario s.r.l. per il corrispettivo di € 89.322,31 oltre I.V.A. 22%

Considerato che trattasi di provvedimenti individuabili come atti puramente gestionali e quindi di competenza del Responsabile di Servizio;

Viste le Determine del Dirigente dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio:

- n. 132 (748 R.G.) del 16.05.2019 con la quale è stato conferito l'incarico di posizione organizzativa di Responsabile del Servizio Opere Pubbliche all'arch. Marco Mugnai;
- n. 133 (749 R.G.) del 16.05.2019 di delega funzioni;
- n. 221 (1316 R.G.) del 16.09.2019 di proroga incarichi e deleghe funzioni;
- n. 1 (9 R.G.) del 07.01.2020 di rinnovo deleghe e funzioni fino al 30.09.2022;
- n. 123 (1067 R.G.) del 09.09.2022 di rinnovo incarichi di posizione organizzativa dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio fino al 30.09.2024;

ed accertata pertanto la propria competenza nel merito;

Visto altresì:

- la L. 241/90;
- il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 di approvazione del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- l'art. 31 del vigente Regolamento di Contabilità, Economato e Controllo di Gestione approvato con Del. C.C. n. 35 del 29.03.2019, esecutiva ai sensi di legge;
- la Delibera Consiliare n. 65 del 19.12.2022 con la quale sono stati approvati la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025 già

approvato con precedente Del. C.C. n. 49 del 29.09.2022, e il Bilancio di Previsione 2023-2025;

- la Delibera di Giunta Comunale n. 1 del 05.01.2023 di approvazione del PEG – Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 60 del 09.03.2023 di riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi dell'anno 2022;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Dato atto che, anche ai fini della L.13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. (Tracciabilità dei pagamenti) i codici assegnati al procedimento sono i seguenti:

- Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico (CUP): F97D22000020006;
- Codice Identificativo Gara (CIG): 98349666B0;

#### DETERMINA

1. Di approvare l'allegato Verbale del Procedimento redatto in data 27.06.2023 dal sottoscritto arch. Marco Mugnai in qualità di Responsabile Unico del Procedimento alla presenza del dott. Gianluca Magini e di aggiudicare pertanto definitivamente all'Impresa Maurri Mario s.r.l. con sede in Borgo San Lorenzo (FI), via Pananti n. 55, C.F. e P.IVA 03571890486, l'appalto dei "Lavori di riqualificazione urbana area verde Gaglianella – Lott. 1" per il corrispettivo di € 89.322,31 oltre IVA al netto del ribasso del 11,00% sull'importo di € 99.938,68 posto a base di gara tenuto conto di € 3.426,26 non soggetti a ribasso in quanto costituenti costi della sicurezza;

2. Di dare atto che:

- al presente procedimento, ai sensi dell'art. 226 del D.Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici", si applicano le disposizioni del D.Lgs. 50/2016;
- la spesa di € 108.973,22 I.V.A. compresa trova copertura sul Bilancio 2023-2025 secondo le modalità riportate nella sottostante tabella;
- il Quadro Economico di aggiudicazione è il seguente:

<i>Importo lavori</i>	
<i>(comprensivo di € 27.951,03 relativi al costo della manodopera)</i>	€ 85.896,05
<i>Costi sicurezza</i>	€ 3.426,26
totale lavori	€ 89.322,31
I.V.A. 22% sui lavori	€ 19.650,91
Spese su incarichi professionali compreso Cassa Previdenziale	€ 23.400,00
IVA su prestazioni professionali	€ 5.148,00
Contributo ANAC	€ 35,00
Incentivo funzioni tecniche	€ 1.998,77
Revisione prezzi ex D.L. 4/2022 (1% importo lavori)	€ 999,39
Spese per analisi laboratorio compreso contributo previdenziale	€ 10.000,00
IVA su analisi	€ 2.200,00
Imprevisti	€ 22.245,62
Costo complessivo	€ 175.000,00

- il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31, co. 1, del D.Lgs. 50/2016 è il sottoscritto arch. Marco Mugnai;
- i codici assegnati al presente procedimento, anche ai fini della L.13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. (Tracciabilità dei pagamenti), sono i seguenti:
  - Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico (CUP): F97D22000020006;
  - Codice Identificativo Gara (CIG): 98349666B0;

- il sottoscritto in qualità di soggetto competente ad adottare il presente Provvedimento secondo quanto previsto dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e dell'art. 6 del "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Figline e Incisa Valdarno", approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 223 del 17.12.2020, né ha comunicato di essere in situazione di conflitto di interesse alcuno del personale intervenuto nello svolgimento della presente procedura di affidamento;
- sono osservate le misure di prevenzione della corruzione previste dalla sezione del PIAO "Rischi corruttivi e Trasparenza";

3. Di dare atto altresì che il presente Provvedimento:

- diviene esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 183, co. 7, del D.Lgs. 267/2000;
- in ordine agli adempimenti in materia di pubblicità e trasparenza è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul sito istituzionale nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. 33/2013, sotto-sezioni "Provvedimenti" e "Bandi di gara e contratti";
- è adottato nel rispetto del Regolamento UE 679/2016 e della normativa nazionale in materia di privacy;
- è conforme ai contenuti risultanti dalla "Griglia" di controllo di cui alla Determina del Segretario Comunale n. 27 (R.G. 1586) del 22.12.2022.

<b>Sub impegno N. 2293/ 6 del 08-08-2023</b> a Competenza CIG 98349666B0	
5° livello 09.02-2.02.02.006 Flora	
Capitolo 8010 / Articolo 24 Realizzazione nuova area a verde zona Gaglianella	
Causale	RIQUALIFICAZIONE URBANA AREA VERDE "GAGLIANELLA" LOTTO 1 (CUP F97D22000020006, CIG 98349666B0). APPROVAZIONE VERBALE DI GARA, AGGIUDICAZIONE LAVORI IMPRESA MAURRI MARIO S.R.L. CON SEDE IN BORGO SAN LORENZO.
<b>Importo 2023</b>	<b>Euro 108.973,22</b>
Beneficiario	46592 MAURRI MARIO Srl

- Di disporre che la presente sia pubblicata nell'Albo Pretorio online.

E' stato espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

E' stato espresso parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, da parte del Responsabile del servizio finanziario.

Figline e Incisa Valdarno, li 08-08-2023

Il Responsabile  
f.to **MUGNAI MARCO**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Figline e Incisa Valdarno.