

# CURRICULUM VITAE

(dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/00)

## INFORMAZIONI PERSONALI

Nome **CALUSSI ROBERTO**  
Indirizzo **0, AREZZO, ITALIA**  
Telefono  
E-mail  
Nazionalità Italiana  
Data di nascita 2 GENNAIO 1966

## ESPERIENZA LAVORATIVA

- Date (da – a) **2 AGOSTO 2017 AD OGGI**
- Nome del datore di lavoro **Comune di Figline Valdarno Incisa (Superficie comunale 97.9 km<sup>2</sup> Abitanti 23.000 circa)**
- Tipo di impiego **Dirigente, contratto ex art. 110 D. L.vo 267/00.**
- Principali mansioni e responsabilità **Responsabile dell'area tecnica (personale assegnato 47 unità); Ambiti generali di responsabilità:**
  - **Progettazione e realizzazione di opere pubbliche;**
  - **Manutenzione patrimonio comunale**
  - **Protezione Civile**
  - **Pianificazione Urbanistica ed Edilizia**
  - **Ambiente**
  - **Gestione Cimiteri**
  - **Sicurezza nei luoghi di lavoro**
  - **Patrimonio**
  - **Espropri**
  
- Date (da – a) **FEBBRAIO 2016 – LUGLIO 2017**
- Nome del datore di lavoro **Comune di Arezzo (Superficie comunale 384.7 km<sup>2</sup> Abitanti 99.600)**
- Tipo di impiego **Posizione Organizzativa – Ufficio Edilizia – Funzionario tecnico Cat. D3 (tempo indeterminato)**
- Principali mansioni e responsabilità **Direttore dell'Ufficio Edilizia (personale assegnato 16 unità); responsabile di:**
  - **Gestione di tutti i procedimenti connessi all'attività edilizia, residenziale e produttiva (num/anno circa 5000):**
    - o Permessi di Costruire
    - o SCIA
    - o Attività edilizia libera
    - o Sanatorie
    - o Condoni Edilizio
    - o Abitabilità
    - o Valutazioni di incidenza
    - o Accertamenti di compatibilità paesaggistica
    - o Fonti rinnovabili (comunicazioni, PAS)
    - o Telefonia
  - **Vigilanza, controllo e repressione dell'abusivismo edilizio (num/anno circa 150)**
    - o Accertamento violazioni edilizie
    - o Ordinanze di ripristino
    - o Irrogazione sanzioni pecuniarie e/o amministrative e/o oblazioni

- o Segnalazioni Autorità Giudiziaria
- **Certificazioni di idoneità alloggiativa** (num/anno circa 250)

Date (da – a)  
 Nome del datore di lavoro  
 Tipo di impiego

Principali mansioni e responsabilità

**Giugno 2015 – Gennaio 2016**

**Comune di Arezzo**

**Funzionario tecnico cat. D3 Esperto Pianificazione e gestione Urbanistica** (tempo indeterminato). **Servizio Pianificazione Urbanistica**

Attività istruttorie e progettuali per l'elaborazione e la gestione degli atti di pianificazione urbanistica (Piani di lottizzazione, Piani di Recupero, PEEP) di iniziativa pubblica o privata. Coordinamento con il Responsabile di tutte le attività del Servizio Pianificazione Urbanistica

Date (da – a)  
 • Nome del datore di lavoro  
 • Tipo di impiego  
 • Principali mansioni e responsabilità

**Febbraio 2012 – giugno 2015**

**Comune di Arezzo**

**Dirigente**, contratto ex art. 110 D. L.vo 267/00.

**Direttore del Servizio Pianificazione Urbanistica** (personale assegnato 41 unità, di cui 17 attribuite all'Ufficio Edilizia e 8 all'Ufficio Mobilità), responsabile di:

- **Gestione degli atti di pianificazione territoriale** (Piano Strutturale)
- **Redazione e gestione degli atti di pianificazione urbanistica:**
  - o **Regolamento Urbanistico**
  - o **Piani Attuativi** (piani di lottizzazione, Piani di Recupero, PEEP)
  - o **Piano Territoriale per la minimizzazione dell'esposizione della popolazione alle onde elettromagnetiche** (Piano di localizzazione delle postazioni di telefonia mobile)
  - o **Piani di settore** (Attività estrattive)
- **Autorizzazioni paesaggistiche** D. L.vo 42/04
- **Certificati di destinazione Urbanistica**
- **Redazione degli atti di valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) e di progetti (VIA)**
- **Espropri** (gestione delle procedure, dalla definizione delle stime all'emissione dei decreti di esproprio)
- **PEEP e PIP** (gestione dei rapporti convenzionali istaurati nel tempo, modifica/scioglimento dei relativi vincoli, trasformazioni del regime giuridico dei suoli)
- **Attività edilizia privata nell'ambito del Centro Storico del Capoluogo, residenziale e produttiva** (permessi di costruire, SCIA, attività edilizia libera, sanatorie, vigilanza attività edilizia e repressione abusivismo edilizio)

Nel corso della suddetta esperienza lavorativa, sono stato:

- **Redattore della variante organica alle NTA del Regolamento urbanistico (2013)**
- **Redattore del Nuovo Regolamento Edilizio (2013).**
- **Responsabile, per il comune di Arezzo dell'accordo attuativo per la ricognizione delle "aree urbane in condizione di degrado urbanistico da sottoporre ad interventi di rigenerazione urbana"**
- **Responsabile, per il Comune di Arezzo, dell'accordo stipulato con Regione Toscana per "primi interventi sperimentali di rigenerazione urbana in attuazione della LRT 65/2014";**
- **Rappresentante per il Comune di Arezzo al Tavolo Tecnico, presso ANCI Toscana, per la riforma della legge regionale sul Governo del Territorio;**
- **Responsabile del Programma integrato nell'ambito del Piano Nazionale di edilizia abitativa (DPCM 16/07/2009); "programmi**

- integrati di promozione di edilizia residenziale sociale",
- **Redattore del Piano Complesso di Intervento** (ex art. 56 LRT 01/2005) per il recupero e la conversione dell'area industriale "ex Lebole" (area industriale di 15 Ha, con recupero di mc 300.000 esistenti).
- **Redattore della proposta di Regolamento Comunale per la promozione della qualità architettonica, energetico-ambientale e sismica**
- **Redazione dell'approvato PUMS** (Piano Urbano della Mobilità Sostenibile)
- **Affidamento del sistema della sosta a società partecipata**
- **Conferenze dei servizi di natura autorizzatoria**, in materia di energia, rifiuti, cave, opere di interesse statale

**Coordinamento e responsabile *in vigilando* delle attività degli Uffici (posizioni organizzative) interni all'Area Pianificazione Urbanistica:**

- **Ufficio Edilizia** (personale assegnato 17 unità): gestione di tutti i procedimenti edilizi, residenziali e produttivi (permessi di costruire, SCIA, attività libera, sanatorie, abitabilità, condono edilizio, vigilanza controllo e repressione dell'abusivismo)
- **Ufficio Mobilità** (personale assegnato 8 unità): piani della sosta, della mobilità, ZTL, trasporto pubblico locale, segnaletica stradale

- Date (da – a)
- Nome del datore di lavoro
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

**LUGLIO 2014 – GIUGNO 2015**

**Comune di Arezzo**

**Dirigente**, contratto ex art. 110 D. L.vo 267/00.

**Direttore, ad interim, della direzione "Progetto SMART City e Patto dei Sindaci**

- **Adesione del Comune di Arezzo al "Patto dei Sindaci"** ed avvio della redazione del PAES (Piano Azione Energia Sostenibile)
- **Strutturazione della cabina di regia** ed individuazione delle azioni per la programmazione, il coordinamento e l'attuazione degli **interventi inerenti la Smart City**

- Date (da – a)
- Nome del datore di lavoro
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

**SETTEMBRE 2001 – GIUGNO 2015-**

**Comune di Arezzo**

**Componente della Commissione Urbanistica Comunale (2001-2011)**

**Componente della Commissione Valutazione Impatto Ambientale (VIA). (2001-2014)**

**Membro del Nucleo Comunale di valutazione ambientale VIA e VAS (2014-2015)**

**Componente del Comitato Unico di Garanzia (GUG) comunale (2013-2015)**

- Date (da – a)
- Nome del datore di lavoro
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

**SETTEMBRE 2007 – GENNAIO 2012**

**Comune di Arezzo**

**Posizione Organizzativa – Ufficio Edilizia – Funzionario tecnico Cat. D fino al 01/02/2009 e cat. D3 dal 02/02/2009 (tempo indeterminato)**

**Direttore dell'Ufficio Edilizia** (personale assegnato 24 unità); responsabile di:

- **Gestione di tutti i procedimenti connessi all'attività edilizia, residenziale e produttiva** (num/anno circa 5000):
  - Permessi di Costruire
  - SCIA
  - Attività edilizia libera
  - Sanatorie
  - Condono Edilizio
  - Abitabilità
  - Valutazioni di incidenza

- o Accertamenti di compatibilità paesaggistica
- o Fonti rinnovabili (comunicazioni, PAS)
- o Telefonia
- **Vigilanza, controllo e repressione dell'abusivismo edilizio** (num/anno circa 150)
  - o Accertamento violazioni edilizie
  - o Ordinanze di ripristino
  - o Irrogazione sanzioni pecuniarie e/o amministrative e/o oblazioni
  - o Segnalazioni Autorità Giudiziaria
- **Certificazioni di idoneità alloggiativa** (num/anno circa 250)

- Date (da – a) **SETTEMBRE 2001 – AGOSTO 2007**
- Nome del datore di lavoro **Comune di Arezzo**
- Tipo di impiego **Istruttore direttivo, Cat. D1 e D2 tempo indeterminato, Ufficio Urbanistica**
- Principali mansioni e responsabilità **Responsabile del procedimento per la redazione di piani attuativi, piani di attività estrattiva, Varianti al P.R.G.  
Progettista di piani di zona e piani particolareggiati**
- Date (da – a) **LUGLIO 1997 – AGOSTO 2001**
- Nome del datore di lavoro **Comune di Arezzo**
- Tipo di impiego **Istruttore tecnico, Cat. C1 – C3 tempo indeterminato, Ufficio Edilizia**
- Principali mansioni e responsabilità **Istruttore dei procedimenti edilizi (Concessioni, DIA, Sanatorie, Condono, Autorizzazioni paesaggistiche)**
- Date (da – a) **GIUGNO 1987 – GIUGNO 1997**
- Nome del datore di lavoro **Comune di Arezzo (1987-1997). Convenzione tempo determinato  
Comuni di Monteverchi (AR), Lucignano (AR), Subbiano (AR), Capolona (AR) Civitella in val di Chiana (AR) (1995-1997). Convenzione tempo determinato**
- Tipo di impiego **Istruttoria richieste di condono edilizio L. 47/85, L. 724/94**
- Principali mansioni e responsabilità **Attività istruttoria connessa al rilascio dei Condoni Edilizi di cui alle leggi 47/85 e 724/94, per oltre 25.000 pratiche, di cui oltre un terzo istruite direttamente dal sottoscritto**

#### ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Titolo di studio **1996 Laurea in Architettura – vecchio ordinamento (facoltà di Firenze). Voto 110/110 e lode.  
1985 diploma di Geometra (Arezzo) voto 60/60**
- Altri titoli di studio o professionali **1998 Iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Arezzo**
- Capacità nell'uso delle tecnologie **Buona conoscenza dei principali applicativi informatici (office, CAD). buona conoscenza degli applicativi GIS)**
- Capacità linguistiche **Lingua: Inglese. Comprensione A1, Parlato A1, produzione scritta A1**

#### ALTRO (PARTECIPAZIONE A CONVEGNI, SEMINARI, PUBBLICAZIONI ECC.)

#### PRINCIPALI DOCENZE

2016-2017- **Docenza (per complessive 79 ore) nell'ambito dell'attività formativa per funzionari pubblici e professionisti, organizzata dalla Regione Toscana – ANCI Toscana "TerritOri Percorsi formativi sul Piano Paesaggistico della Toscana":** Argomenti delle docenze:

- I fondamenti del Piano Paesaggistico Toscano
- Il quadro normativo e la sua evoluzione
- La giurisprudenza di riferimento
- La procedura di copianificazione

- La gestione del vincolo paesaggistico
  - Profili giuridico amministrativi e sostanziali
  - Conformazione e adeguamento degli strumenti urbanistici comunali
- 2007-2017 Docenze (24 ore) CCIAA di Arezzo, Corso di formazione per agenti immobiliari. Argomenti delle docenze:**
- Evoluzione della disciplina edilizia statale
  - Evoluzione della disciplina edilizia regione Toscana
- 2008-2014 Docenze (16 ore) Confcommercio Arezzo, Corso di formazione per agenti immobiliari. Argomenti delle docenze:**
- Disciplina urbanistica ed edilizia Regione Toscana
- 2010-2015 Docenze varie e convegni/seminari in materia di Urbanistica organizzati dal Comune di Arezzo e dall'Ordine degli Architetti di Arezzo**
- 2010 Docenza seminario "Dalla DIA alla SCIA". La Spezia**
- 2010 Docenza seminario "Dalla DIA alla SCIA". Carrara**

**PRINCIPALI PARTECIPAZIONI A CORSI CONVEGNI SEMINARI**

- 2015 Corso di aggiornamento professionale "Codice degli Appalti"**
- 2014-2015 Corso di formazione (80 ore) per la redazione dei Piani urbani della mobilità sostenibile (progetto europeo BUMP, presso l'Area science park di Trieste)**
- 2014-2015 Corso di aggiornamento professionale (80 ore) "Management delle Smart Cities – Strategie e strumenti per lo sviluppo urbano, sostenibile, intelligente ed inclusivo " Politecnico di Torino**
- 2006-2007 Corso di specializzazione (80 ore) "Bioarchitettura"**
- 2006 Corso di formazione specialistica "Perequazione e compensazione nei piani urbanistici". Roma**
- 2004-2005 corso di formazione (56 ore) "Rilevamento di vulnerabilità sismica degli edifici e verifiche di inagibilità post-sisma 1° livello edifici in muratura Regione Toscana, Firenze**
- 2006 corso formazione "Responsabile del Procedimento e Garante della Comunicazione" Arezzo**
- 1999-2016 Partecipazione a corsi e seminari in materia di Edilizia, Abusivismo edilizia, procedimento amministrativo**

Gennaio 2018

Arch. Roberto Calussi