



**COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO**  
**(Città Metropolitana di Firenze)**

**Copia ad uso amministrativo**

**DETERMINAZIONE**

Registro generale n. 1615

N. 221 del 17-12-2020

**AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO**

**Oggetto: RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI PUBBLICI IN PIAZZA SALVO  
D'ACQUISTO DA DESTINARE AD ATTIVITÀ ECONOMICHE E SOCIALI.  
APPROVAZIONE DEL VERBALE DEL PROCEDIMENTO  
AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI CON EFFICACIA SOSPESA DITTA  
CA.GI. COSTRUZIONI S.R.L. CON SEDE IN CASTELFRANCO  
PIANDISCO (CUP C79G11000030006 - CIG 84875346A0).**

**Oggetto: RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI PUBBLICI IN PIAZZA SALVO D'ACQUISTO DA DESTINARE AD ATTIVITÀ ECONOMICHE E SOCIALI. APPROVAZIONE DEL VERBALE DEL PROCEDIMENTO AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI CON EFFICACIA SOSPESA DITTA CA.GI. COSTRUZIONI S.R.L. CON SEDE IN CASTELFRANCO PIANDISCO (CUP C79G11000030006 - CIG 84875346A0).**

## **IL RESPONSABILE DEL AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO**

Vista la Del. G.C. n. 90 del 11.06.2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva approvato il Progetto Definitivo/Esecutivo dei lavori di "Riqualificazione degli spazi pubblici in piazza Salvo D'Acquisto da destinare ad attività economiche e sociali" per una spesa complessiva di € 50.000,00 dettagliata nel Quadro Economico dei Lavori come segue:

<i>Importo lavori a base d'asta (di cui € 8.924,90 non soggetti a ribasso in quanto costituenti costi della manodopera)</i>	€ 39.576,43
<i>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>	€ 750,00
Totale lavori compresi oneri per la sicurezza	€ 40.326,43
I.V.A. 22%	€ 8.871,81
incentivo funzioni tecniche	€ 779,60
imprevisti e arrotondamenti	€ 22,16
Costo complessivo	€ 50.000,00

Dato atto che la spesa complessiva dell'investimento pari a € 50.000,00 trova copertura sul Bilancio 2020-2022, annualità 2020, come segue:

- per € 11.332,00 codice bilan cio 01.06-2.02.01.09, Int. 5110, art. 0, segnato per "Manutenzione straordinaria edifici pubblici" finanziato in parte con Avanzo Economico e in parte con Oneri di Urbanizzazione, I.M. 1361-2020;
- per € 38.668,00 codice bilancio 10.05.2.02.01.09, Int. 7310, art. 5, segnato per "Riqualificazione piazza S. d'Acquisto - fin. contr, reg.le" finanziato da contributo regionale giusto Decreto Dirigenziale Regione Toscana n. 19970 del 22.11.2019, I.M. 1594-2020;

Richiamata la Determina del Dirigente dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio n. 175 (1340 R.G.) del 09.11.2020, avente valore di Determina a contrarre, che ha stabilito gli elementi essenziali del procedimento come segue:

- importo a base d'asta: € 40.326,43 (comprensivi di € 8.924,90 per costi di manodopera), dei quali tuttavia € 750,00 non soggetti a ribasso in quanto costituenti costi della sicurezza;
- procedura di gara: procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a) del D.L. 76/2020 (convertito dalla L. 120/2020) previo esperimento di procedura concorrenziale tra n. 3 operatori economici;
- procedura di affidamento: in modalità telematica mediante la piattaforma START (Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana);
- criterio di aggiudicazione: criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36, co. 9 bis, del D.Lgs. 50/2016;

Dato atto che con lo stesso Provvedimento, con riferimento ai maggiori costi e oneri aziendali Determinazione AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO n.221 del 17-12-2020 COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO

della sicurezza conseguenti all' applicazione delle misure anticontagio da COVID-19 previste dalla Delibera di Giunta Regionale Toscana n. 645 del 25.05.2020), si stabiliva che il relativo importo indicato in € 737,97 sarebbe stato inserito in sede di rimodulazione del Quadro Economico dei lavori in seguito all' aggiudicazione;

Atteso che in data 11.11.2020 veniva pubblicata su START la procedura n. 021062/2020, intestata "Lavori di riqualificazione degli spazi pubblici in piazza Salvo D'Acquisto da destinare ad attività economiche e sociali", con contestuale invito a rimettere offerta rivolto ai seguenti operatori economici:

1. CA.GI. Costruzioni s.r.l. di Castelfranco Piandiscò, P.IVA 01750200519;
2. Impresa edile stradale Magini s.r.l. di Cortona, P.IVA 01206530519;
3. Lazzara s.r.l. di San Giovanni Valdarno, P.IVA 01389220516;

Visto l' allegato Verbale del Procedimento, redatto in data 24.11.2020 dal Responsabile del Procedimento geom. Michele Benedetto con l' assistenza del dott. Gianluca Magini, dal quale risulta che la migliore offerta è quella rimessa dalla ditta CA.GI. Costruzioni s.r.l. per il corrispettivo di € 35.750,00 al netto del ribasso del 11,56352% sul prezzo posto a base d' asta di € 40.326,43 (comprensivi di € 8.924,90 per costi di manodopera), tenuto conto di € 750,00 non soggetti a ribasso in quanto costituenti costi della sicurezza;

Considerato che:

- l'importo corrispondente al ribasso d'asta pari a € 4.576,43 oltre I.V.A. per un totale di € 5.583,24 va a integrare la voce "Imprevisti e arrotondamenti" inserita nel Quadro Economico di Progetto;
- la quota destinata ad incentivi per funzioni tecniche, corrispondente al 2% dell'importo posto a base d'asta comprensivo dei costi della sicurezza, ammonta a € 806,53 e non € 779,60 come erroneamente a quanto riportato nel Quadro Economico di Progetto;
- la variazione degli incentivi non incide sul costo complessivo dell'opera;
- secondo quanto previsto nella Determina a contrarre n. 175 (1340 R.G.) del 09.11.2020 sopra richiamata si rende necessario inserire nel Quadro Economico dei lavori i costi relativi agli oneri aziendali della sicurezza per l'applicazione delle misure anticontagio da COVID-19 ex DGRT n. 645/2020 quantificati in € 737,97;

il Quadro Economico di Aggiudicazione va a comporsi come segue:

<i>Importo lavori a base d'asta</i>	<i>€ 35.000,00</i>
<i>(di cui € 8.924,90 costituenti costi della manodopera)</i>	
<i>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>	<i>€ 750,00</i>
Totale lavori compresi oneri per la sicurezza	<u>€ 35.750,00</u>
I.V.A. 22%	€ 7.865,00
Incentivo funzioni tecniche	€ 806,53
Costi applicazione misure anti Covid (Del. GRT n. 645/2020):	
Oneri aziendali della sicurezza 1,5% + IVA	€ 737,97
imprevisti e arrotondamenti	€ 4.840,50
	<u>€ 50.000,00</u>

Richiamato il vigente Regolamento Comunale per la Costituzione e la Ripartizione del fondo incentivi per le funzioni tecniche (art. 113 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016) approvato con Del. G.C. n. 213 del 14.12.2017, esecutiva ai sensi di legge;

Dato atto che la composizione del gruppo di lavoro, le attività svolte dal singolo dipendente all'interno del gruppo ed il peso delle stesse attività nell'ambito della quota destinata al fondo, risultano dalla "Scheda determinazione fondo incentivante" così come predisposta dal sottoscritto e conservata agli atti;

Dato atto che per l'assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016 in carico alla ditta, l'insussistenza di condizioni di incompatibilità e situazioni anche potenziali di conflitto di interesse per lo svolgimento dell'appalto, nonché per il possesso da parte della stessa delle capacità economico-finanziarie e tecnico-professionali in ragione dell'oggetto e dell'importo del contratto, è stata acquisita dichiarazione sostitutiva resa dall'Amministratore Unico in qualità di legale rappresentante in conformità alle disposizioni del D.P.R. 445/2000, depositata in atti e per la quale questo ente ha avviato le attività di verifica secondo quanto previsto dalle Linee Guida ANAC n. 4 in ragione dell'entità dell'affidamento;

Ritenuto opportuno, data la specifica finalità dei lavori e in considerazione della necessità di rispettare le tempistiche dettate dall'Ente cofinanziatore, procedere all'affidamento nelle more delle verifiche in corso sulle dichiarazioni rese dall'impresa in merito al possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione a procedure ad evidenza pubblica;

Considerato che trattasi di provvedimenti individuabili come atti puramente gestionali e quindi rientranti tra le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto il Decreto Sindacale n. 27 (R.G. 44) del 12.09.2019 con il quale è stato conferito al sottoscritto dott. arch. Roberto Calussi l'incarico dirigenziale di Responsabile dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio ed accertata pertanto la propria competenza in merito;

Vista la L. 241/90;

Visto il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 di approvazione del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

Visto l'art. 31 del vigente Regolamento di Contabilità, Economato e Controllo di Gestione approvato con Del. C.C. n. 35 del 29.03.2019, esecutiva ai sensi di legge;

Vista la Delibera del Consiglio Comunale n. 99 del 19.12.2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di programmazione 2020-2022 ed il Bilancio di previsione 2020-2022;

Dato atto che con Del. G.C. n. 12 del 30.01.2020, esecutiva ai sensi di legge, sono stati approvati il Piano Esecutivo di Gestione e il Piano della Performance 2020-2022;

Visto il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Dato atto che, anche ai fini della L.13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. (Tracciabilità dei pagamenti) i codici assegnati al procedimento sono i seguenti:

- Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico (CUP): F96D19000360006;
- Codice Identificativo Gara (CIG): 84875346A0;

#### DETERMINA

1. Di approvare l'allegato Verbale del Procedimento redatto in data 24.11.2020 dal Responsabile del Procedimento geom. Michele Benedetto con l'assistenza del dott. Gianluca Magini e di aggiudicare pertanto definitivamente all'Impresa CA.GI. Costruzioni

Determinazione AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO n.221 del 17-12-2020 COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO

s.r.l., con sede in Castelfranco Piandisco', via Massimo D'Antona n. 16, c.f. e p.iva 01750200519, l'appalto dei lavori di "Riqualificazione degli spazi pubblici in piazza Salvo D'Acquisto da destinare ad attività economiche e sociali" per il corrispettivo di € 35.750,00 al netto del ribasso del 11,56352% sul prezzo posto a base d'asta di € 40.326,43 (comprensivi di € 8.924,90 per costi di manodopera), tenuto conto di € 750,00 non soggetti a ribasso in quanto costituenti costi della sicurezza;

2. Di approvare altresì la "Scheda determinazione fondo incentivante", conservata agli atti, nella quale sono evidenziati, ai fini della ripartizione della somma di € 806,53 relativa agli incentivi per funzioni tecniche ex art. 113, D.Lgs. 50/2016, la composizione del gruppo di lavoro, le attività svolte dal singolo dipendente all'interno del gruppo ed il peso delle stesse attività nell'ambito della quota destinata al fondo;
3. Di dare atto che:
  - l'importo corrispondente al ribasso d'asta pari a € 4.576,43 oltre I.V.A. per un totale di € 5.583,24 va a integrare la voce "Imprevisti e arrotondamenti" inserita nel Quadro Economico di Progetto;
  - la quota destinata ad incentivi per funzioni tecniche, corrispondente al 2% dell'importo posto a base d'asta comprensivo dei costi della sicurezza, ammonta a € 806,53 e non € 779,60 come erroneamente a quanto riportato nel Quadro Economico di Progetto;
  - la variazione degli incentivi non incide sul costo complessivo dell'opera;
  - secondo quanto previsto nella Determina a contrarre n. 175 (1340 R.G.) del 09.11.2020 sopra richiamata si rende necessario inserire nel Quadro Economico dei lavori i costi relativi agli oneri aziendali della sicurezza per l'applicazione delle misure anticontagio da COVID-19 ex DGRT n. 645/2020 quantificati in € 737,97;

e che pertanto il Quadro Economico di Aggiudicazione va a comporsi come segue:

<i>Importo lavori a base d'asta</i>	€ 35.000,00
<i>(di cui € 8.924,90 costituenti costi della manodopera)</i>	
<i>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>	€ 750,00
Totale lavori compresi oneri per la sicurezza	€ 35.750,00
I.V.A. 22%	€ 7.865,00
Incentivo funzioni tecniche	€ 806,53
Costi applicazione misure anti Covid (Del. GRT n. 645/2020):	
Oneri aziendali della sicurezza 1,5% + IVA	€ 737,97
imprevisti e arrotondamenti	€ 4.840,50
	€ 50.000,00

4. Di impegnare sul Bilancio 2020-2022, annualità 2020, secondo le modalità indicate in calce al Provvedimento le seguenti somme:
  - € 43.615,00 I.V.A. 22% compresa a favore della ditta CA.GI. Costruzioni s.r.l.;
  - € 161,31 quota innovazione tecnologica incentivo funzioni tecniche;
  - € 487,70 quota dipendenti incentivo funzioni tecniche;
  - € 116,07 quota CPDEL incentivo funzioni tecniche;
  - € 41,45 quota IRAP incentivo funzioni tecniche;
5. Di dare atto che:
  - il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31, co. 1, del D.Lgs. 50/2016 è il geom. Michele Benedetto;

- i codici assegnati al presente procedimento, anche ai fini della L.13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. (Tracciabilità dei pagamenti), sono i seguenti:
    - Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico (CUP): F96D19000360006;
    - Codice Identificativo Gara (CIG): 84875346A0;
  - il sottoscritto in qualità di soggetto competente ad adottare il presente Provvedimento secondo quanto previsto dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e dell'art. 6 del "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Figline e Incisa Valdarno", approvato con delibera del Commissario prefettizio con i poteri della Giunta n. 11 del 30/01/2014, né ha comunicato di essere in situazione di conflitto di interesse alcuno del personale intervenuto nello svolgimento della presente procedura di affidamento;
6. Di dare atto che il presente Provvedimento:
- diviene esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 183, co. 7, del D.Lgs. 267/2000;
  - in ordine agli adempimenti in materia di pubblicità e trasparenza é soggetto agli obblighi di pubblicazione sul sito istituzionale nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. 33/2013, sotto-sezioni "Provvedimenti" e "Bandi di gara e contratti";
  - è conforme ai contenuti risultanti dalla "Griglia" di controllo di cui alla Determina del Segretario Comunale n. 1 (R.G. 1) del 02.01.2020;
7. Di disporre l'immediata efficacia della presente determinazione, dando atto che qualora la verifica del possesso dei requisiti prescritti dalle norme risultasse negativa, si procederà alla revoca dell'aggiudicazione, al pagamento del corrispettivo solo per le prestazioni già rese, previa applicazione di una penale pari al 10% su quanto dovuto o all'incameramento della cauzione definitiva, se depositata, e alla segnalazione all'ANAC riservandosi ogni ulteriore iniziativa di legge.

<b>Sub impegno N. 1361/ 1 del 18-12-2020</b> a Competenza CIG 84875346A0	
5° livello 01.06-2.02.01.09.001 Fabbricati ad uso abitativo	
Capitolo 5110 / Articolo Manutenzione straordinaria edifici pubblici	
Causale	APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI PUBBLICI IN PIAZZA SALVO DACQUISTO DA DESTINARE AD ATTIVIT ECONOMICHE E SOCIALI.
Importo 2020	<b>Euro 4.947,00</b>
Beneficiario	46140 CA.GI. COSTRUZIONI Srl

<b>Sub impegno N. 1361/ 2 del 18-12-2020</b> a Competenza CIG 84875346A0	
5° livello 01.06-2.02.01.09.001 Fabbricati ad uso abitativo	
Capitolo 5110 / Articolo Manutenzione straordinaria edifici pubblici	
Causale	APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI PUBBLICI IN PIAZZA SALVO DACQUISTO DA DESTINARE AD ATTIVIT ECONOMICHE E SOCIALI.
Importo 2020	<b>Euro 487,70</b>
Beneficiario	1321 DIVERSI DIPENDENTI

<b>Sub impegno N. 1361/ 3 del 18-12-2020</b> a Competenza CIG 84875346A0	
5° livello 01.06-2.02.01.09.001 Fabbricati ad uso abitativo	
Capitolo 5110 / Articolo Manutenzione straordinaria edifici pubblici	
Causale	APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI PUBBLICI IN PIAZZA SALVO DACQUISTO DA DESTINARE AD ATTIVIT ECONOMICHE E SOCIALI.

<b>Importo 2020</b>	<b>Euro 116,07</b>
<b>Beneficiario</b>	5782 I.N.P.D.A.P. (EX CPDEL-INADEL)

<b>Sub impegno N. 1361/ 4 del 18-12-2020</b> a Competenza CIG 84875346A0	
5° livello 01.06-2.02.01.09.001 Fabbricati ad uso abitativo	
<b>Capitolo</b> 5110 / <b>Articolo</b> Manutenzione straordinaria edifici pubblici	
<b>Causale</b>	APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI PUBBLICI IN PIAZZA SALVO DACQUISTO DA DESTINARE AD ATTIVIT ECONOMICHE E SOCIALI.
<b>Importo 2020</b>	<b>Euro 41,45</b>
<b>Beneficiario</b>	5953 REGIONE TOSCANA-IRAP

<b>Sub impegno N. 1361/ 5 del 18-12-2020</b> a Competenza CIG 84875346A0	
5° livello 01.06-2.02.01.09.001 Fabbricati ad uso abitativo	
<b>Capitolo</b> 5110 / <b>Articolo</b> Manutenzione straordinaria edifici pubblici	
<b>Causale</b>	APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI PUBBLICI IN PIAZZA SALVO DACQUISTO DA DESTINARE AD ATTIVIT ECONOMICHE E SOCIALI.
<b>Importo 2020</b>	<b>Euro 161,31</b>
<b>Beneficiario</b>	44000 ATTREZZATURE 2%

<b>Sub impegno N. 1594/ 1 del 18-12-2020</b> a Competenza CIG 84875346A0	
5° livello 10.05-2.02.01.09.012 Infrastrutture stradali	
<b>Capitolo</b> 7310 / <b>Articolo</b> 5 Riqualificazione Piazza S. D'Acquisto - fin. contr. reg.le	
<b>Causale</b>	APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI PUBBLICI IN PIAZZA SALVO DACQUISTO DA DESTINARE AD ATTIVIT ECONOMICHE E SOCIALI.
<b>Importo 2020</b>	<b>Euro 38.668,00</b>
<b>Beneficiario</b>	46140 CA.GI. COSTRUZIONI Srl

- Di disporre che la presente sia pubblicata nell'Albo · Pretorio online.

E' stato espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

E' stato espresso parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, da parte del Responsabile del servizio finanziario.

Figline e Incisa Valdarno, li 17-12-2020

Il Responsabile  
**f.to Arch. CALUSSI ROBERTO**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Figline e Incisa Valdarno.