



**COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO**  
**(Città Metropolitana di Firenze)**

**Copia ad uso amministrativo**

**DETERMINAZIONE**

Registro generale n. 1666

N. 225 del 21-12-2021

**AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO**

**Oggetto: OPERE FINALIZZATE AL RILASCIO DEL COLLAUDO STATICO DELLA SCUOLA MEDIA L. DA VINCI POSTA IN LOC. MATASSINO (CUP F94I19000780004). APPROVAZIONE SECONDA PERIZIA DI VARIANTE. IMPEGNO DI SPESA, A FAVORE DELL'IMPRESA APPALTATRICE ITALSCAVI S.R.L. CON SEDE IN SCANDICCI (CIG 83095498C1) E DEL D.L. ING. POSI LEONARDO CON STUDIO IN LONDA (ZDD2CEF84B).**

**Oggetto: OPERE FINALIZZATE AL RILASCIO DEL COLLAUDO STATICO DELLA SCUOLA MEDIA L. DA VINCI POSTA IN LOC. MATASSINO (CUP F94119000780004). APPROVAZIONE SECONDA PERIZIA DI VARIANTE. IMPEGNO DI SPESA, A FAVORE DELL'IMPRESA APPALTATRICE ITALSCAVI S.R.L. CON SEDE IN SCANDICCI (CIG 83095498C1) E DEL D.L. ING. POSI LEONARDO CON STUDIO IN LONDA (ZDD2CEF84B).**

## **IL RESPONSABILE DEL AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO**

Richiamata la Determina del Dirigente dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio n. 73 (571 R.G.) del 14.05.2020 con la quale veniva altresì conferito all'ing. Leonardo Posi, con studio in Londa, via Sandro Pertini 15, P.IVA 06584280488, incarico professionale per la Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione delle opere denominate "Interventi finalizzati al rilascio del collaudo statico presso la Scuola Media L. da Vinci in loc. Matassino" per il corrispettivo di € 20.905,00 oltre Cassa Previdenziale ed I.V.A. (CIG ZDD2CEF84B);

Atteso che con Delibera di Giunta Comunale n. 13 del 30.01.2020 veniva approvato il Progetto Definitivo/Esecutivo delle "Opere finalizzate al rilascio del collaudo statico della scuola media L. da Vinci posta in loc. Matassino" dell'importo complessivo di € 325.000,00 risultante dal seguente Quadro Economico:

<i>Importo lavori a base d'asta</i>	€ 199.444,69
<i>(compresi € 99.294,65 relativi ai costi della manodopera)</i>	
<i>Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>	€ 13.498,22
Totale lavori compresi oneri per la sicurezza	€ 212.942,91
I.V.A. 10% sui lavori	€ 21.294,29
Spese tecniche (progettazione esecutiva, DL, CSE, collaudo statico)	€ 65.000,00
Incentivi funzioni tecniche	€ 4.258,85
Spese analisi di laboratorio e prove	€ 3.500,00
Saggi e verifiche	€ 9.386,01
Imprevisti e arrotondamenti	€ 8.617,94
Costo complessivo	€ 325.000,00

Richiamata la Determina del Dirigente dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio n. 110 (842 R.G.) del 17.07.2020, divenuta efficace il 26.08.2020, con la quale veniva aggiudicato definitivamente all'Impresa Italscavi s.r.l. con sede in Scandicci (FI), via del Chese n. 12, C.F. e P.IVA 00524560489, l'appalto dei lavori per il corrispettivo di € 193.038,32 oltre IVA 10% (comprensivo di € 1.065,00 per oneri di sicurezza aziendali ed € 87.977,00 per costi di manodopera) al netto del ribasso del 9,98% sul prezzo posto a base d'asta di € 212.942,91 tenuto conto di € 13.498,22 non soggetti a ribasso in quanto costituenti costi della sicurezza;

Dato atto che con lo stesso Provvedimento si provvedeva ad impegnare a favore dell'Impresa la somma complessiva di € 212.342,15 I.V.A. 10% compresa, imputando la relativa spesa sul Bilancio 2020-2022, codice bilancio 04.02-2.02.01.09, Int. 6110, art. 17, segnato per "Messa in sicurezza Scuole Medie Da Vinci" finanziato in parte con avanzo economico e in parte con oneri di urbanizzazione, I.M. 1015-2020, Sub-Imp. 2-2020;

Rilevato che, in seguito all'aggiudicazione, il Quadro Economico dei Lavori, tenuto conto della destinazione delle somme derivanti dal ribasso d'asta, nonché delle variazioni determinate dall'esatta quantificazione delle spese tecniche nonché dall'assunzione, con precedenti Provvedimenti Dirigenziali, degli impegni di spesa a favore di ANAC per contributo di gara e dell'avv. Francesco Barchielli per le funzioni di supporto legale al RUP andava a comporsi come segue:

<i>Importo lavori</i>	€ 179.540,10
<i>(compresi € 87.977,00 relativi ai costi della manodopera)</i>	
<i>Costi per la sicurezza</i>	€ 13.498,22
Totale lavori compresi oneri per la sicurezza	€ 193.038,32
I.V.A. 10% sui lavori	€ 19.303,83
Spese tecniche (progettazione esecutiva, DL, CSE)	€ 63.509,78
Incentivi funzioni tecniche	€ 4.258,85
contributo ANAC	€ 225,00
supporto legale al RUP	€ 2.537,60
Spese analisi di laboratorio e prove	€ 3.500,00
Saggi e verifiche	€ 9.386,01
Imprevisti e arrotondamenti	€ 29.240,61
Costo complessivo	€ 325.000,00

Richiamato il relativo Contratto d'Appalto Rep. n. 606 del 08.10.2020, a rogito Segretario Comunale dott. Massimo Origa;

Rilevato che durante la fase di esecuzione dei lavori è emersa la necessità di apportare alcune modifiche/integrazioni al progetto così come puntualmente dettagliate nella prima Perizia di Variante redatta in data 28.05.2021 dal Direttore dei Lavori ing. Leonardo Posi, autorizzata in data 28.05.2021 dall'allora Responsabile del Procedimento geom. Michele Benedetto ed approvata dal sottoscritto con Determina Dirigenziale n. 112 (807 R.G.) del 23.06.2021;

Dato atto che per effetto della Perizia il Quadro Economico dei Lavori andava a comporsi come segue:

<i>Importo lavori Perizia</i>	€ 150.839,33
<i>ribasso del 9,98%</i>	€ 15.053,77
<i>Importo lavori</i>	€ 135.785,56
<i>Costi della sicurezza</i>	€ 20.413,50
<i>Misure anticovid: costi della sicurezza</i>	€ 11.549,70
Totale lavori compresi oneri per la sicurezza	€ 167.748,76
I.V.A. 10% sui lavori	€ 16.774,88
Spese tecniche (progettazione esecutiva, DL, CSE)	€ 63.509,78
Oneri aggiuntivi spese tecniche per redazione variante	€ 9.082,13
Incentivi funzioni tecniche	€ 4.258,85
contributo ANAC	€ 225,00
supporto legale al RUP	€ 2.537,60
Spese analisi di laboratorio e prove	€ 3.500,00
Saggi e verifiche	€ 9.386,01

Misure anticovid: oneri aziendali sicurezza	€ 2.767,85
Imprevisti e arrotondamenti	€ 45.209,14
Costo complessivo	€ 325.000,00

Preso atto che durante la fase di esecuzione dell'appalto è sorta altresì la necessità di apportare ulteriori modifiche al progetto volte a garantire la piena aderenza con la normativa vigente, a risolvere problemi funzionali o finalizzate alla riduzione dei costi di esecuzione e/o manutenzione;

Atteso che le modifiche risultano puntualmente dettagliate nell'allegata Seconda Perizia di Variante redatta in data 12.10.2021 dal Direttore dei Lavori ing. Posi, secondo la seguente documentazione:

- relazione tecnica perizia di variante n.2;
- computo metrico lavori perizia di variante n.2;
- quadro comparativo di confronto lavori perizia di variante n.2;
- quadro economico di variante;
- Elaborati esecutivi di perizia:
  - Variante n.3 Genio Civile in corso di presentazione al Settore Sismica - Firenze
    - a) EGS RV 03 – Relazione di variante 3 Genio Civile;
    - b) EGS FC 03 – Fascicolo Dei calcoli variante 3 Genio Civile;
    - c) EGS A10.03 – Variante 3 Genio Civile in sostituzione della tavola EGS A10.03 – Variante 2 Genio Civile;
    - d) EGS A10.04 – Variante 3 Genio Civile in sostituzione della tavola EGS A10.04 – Variante 2 Genio Civile;
    - e) EGS A10.05 – Variante 3 Genio Civile in sostituzione della tavola EGS A10.05 – Variante 2 Genio Civile;
- aggiornamento cronoprogramma dei lavori;

Rilevato che le opere oggetto di Variante, dovute a circostanze sono classificate nelle seguenti categorie, entrambe ricadenti nella fattispecie di cui all'art. 106, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016 in quanto determinate:

- a) da circostanze impreviste ed imprevedibili;
- b) da nuovi scenari normativi sopraggiunti dopo la firma del contratto;

Atteso che la fattispecie in esame, in quanto determinata da circostanze impreviste e imprevedibili in sede di progettazione, nonché da sopravvenute disposizioni legislative o regolamentari, rientra tra le variazioni previste all'art. 106 comma 1 lettera "c" e comma 7 del Dlg. 50/2016 che regolano l'emissione di perizie di variante condizionate anche all'importo in diminuzione dell'importo di contratto;

Dato atto che la Perizia, pur non apportando variazioni sull'importo complessivo di progetto, comporta una maggiore spesa di € 9.294,92 determinata come segue:

maggior onere per lavori	€ 4.145,67
IVA 10%	€ 414,57
Totale ditta	€ 4.560,24
prestazioni professionali	€ 4.734,68
Totale	€ 9.294,92

Rilevato pertanto che il Quadro Economico scaturito dalla seconda Perizia risulta il seguente:

<i>Importo lavori Perizia</i>	<i>€ 155.444,61</i>
-------------------------------	---------------------

<i>ribasso del 9,98%</i>	€ 15.513,37
<i>Importo lavori</i>	€ 139.931,24
<i>Costi della sicurezza</i>	€ 20.413,50
<i>Misure anticovid: costi della sicurezza</i>	€ 11.549,70
Totale lavori compresi oneri per la sicurezza	€ 171.894,44
I.V.A. 10% sui lavori	€ 17.189,44
Spese tecniche (progettazione esecutiva, DL, CSE)	€ 72.591,91
Oneri aggiuntivi spese tecniche per redazione variante	€ 4.734,68
Incentivi funzioni tecniche	€ 4.258,85
contributo ANAC	€ 225,00
supporto legale al RUP	€ 2.537,60
Saggi e verifiche	€ 9.386,01
Misure anticovid: oneri aziendali sicurezza	€ 2.836,26
Imprevisti e arrotondamenti	€ 39.345,81
Costo complessivo	€ 325.000,00

Atteso che la Variante è stata autorizzata in data 14.12.2021 dal sottoscritto, subentrato con Provvedimento Dirigenziale n. 194 (1433 R.G. 9 del 15.11.2021 nel ruolo di Responsabile del Procedimento al geom. Michele Benedetto, collocato in quiescenza con decorrenza 01.11.2021 come da Determina del Responsabile del Servizio Affari Generali e Legali n. 113 (835 R.G.) del 28.06.2021 di risoluzione unilaterale del rapporto di lavoro per raggiunti limiti d'età ;

Dato atto che la spesa complessiva di € 9.294,92 trova copertura sul Bilancio 2021-2023 codice bilancio 04.02-2.02.01.09, Int. 6110, art. 17, segnato per "Messa in sicurezza Scuole Medie Da Vinci", I.M. 1015-2020;

Considerato che trattasi di provvedimenti individuabili come atti puramente gestionali e quindi rientranti tra le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto il Decreto Sindacale n. 27 (R.G. 44) del 12.09.2019 con il quale è stato conferito al sottoscritto dott. arch. Roberto Calussi l'incarico dirigenziale di Responsabile dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio e accertata pertanto la propria competenza in merito;

Vista la L. 241/90;

Visto il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 di approvazione del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

Visto l'art. 31 del vigente Regolamento di Contabilità, Economato e Controllo di Gestione approvato con Del. C.C. n. 35 del 29.03.2019, esecutiva ai sensi di legge;

Richiamate:

- la Delibera Consiliare n. 89 del 16.12.2020 con la quale sono stati approvati la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021-2023 già approvato con precedente Del. C..C n. 69 del 04.11.2020, e il Bilancio di Previsione 2021-2023;
- la delibera di Giunta Comunale n. 9 del 21 gennaio 2021 di approvazione del PEG – Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023 e del Piano della performance 2021-2023;

- la Delibera di Giunta Comunale n. 41 del 11.03.2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato deliberato il riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi per il rendiconto di gestione 2020;

Visto il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Dato atto che, anche ai fini della L.13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. (Tracciabilità dei pagamenti) i codici assegnati al procedimento sono i seguenti:

- Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico (CUP): F94I19000780004;
- Codice Identificativo Gara (CIG) per lavori Italscavi s.r.l.: 83095498C1;
- CIG incarico professionale per DD.LL. e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione ing. Posi: ZDD2CEF84B;

#### DETERMINA

1. Di approvare l'allegata Seconda Perizia di Variante ai lavori denominati "Interventi finalizzati al rilascio del collaudo statico presso la scuola media L. da Vinci - Matassino" redatta in data 12.10.2021 dal Direttore dei Lavori ing. Leonardo Posi e autorizzata in data 14.12.2021 dal sottoscritto Responsabile del Procedimento;
2. Di dare atto che:
  - a seguito dell'approvazione della Perizia l'importo contrattuale dei lavori si eleva da € 167.748,76 a € 171.894,44 I netto di I.V.A.;
  - la Perizia pur non apportando variazioni sull'importo complessivo di progetto, comporta una maggiore spesa di € 9.294,92 determinata come segue:

maggior onere per lavori	€ 4.145,67
IVA 10%	€ 414,57
Totale ditta	€ 4.560,24
prestazioni professionali	€ 4.734,68
Totale	€ 9.294,92

- per effetto della Perizia il Quadro Economico dei Lavori va a comporsi come segue:

<i>Importo lavori Perizia</i>	€ 155.444,61
<i>ribasso del 9,98%</i>	€ 15.513,37
<i>Importo lavori</i>	€ 139.931,24
<i>Costi della sicurezza</i>	€ 20.413,50
<i>Misure anticovid: costi della sicurezza</i>	€ 11.549,70
Totale lavori compresi oneri per la sicurezza	€ 171.894,44
I.V.A. 10% sui lavori	€ 17.189,44
Spese tecniche (progettazione esecutiva, DL, CSE)	€ 72.591,91
Oneri aggiuntivi spese tecniche per redazione variante	€ 4.734,68
Incentivi funzioni tecniche	€ 4.258,85
contributo ANAC	€ 225,00
supporto legale al RUP	€ 2.537,60
Saggi e verifiche	€ 9.386,01
Misure anticovid: oneri aziendali sicurezza	€ 2.836,26

Imprevisti e arrotondamenti	€ 39.345,81
Costo complessivo	€ 325.000,00

3. Di impegnare sul Bilancio 2021-2023 secondo le modalità di seguito riportate l'importo complessivo di € 9.294,92 come segue:
- € 4.560,24 a favore di Italscavi s.r.l. con sede in Scandicci (FI), via del Chese n. 12, C.F. e P.IVA 00524560489;
  - € 4.734,68 a favore dell'ing. Leonardo Posi con studio in Londa, via Sandro Pertini 15, P.IVA 06584280488;
4. Di dare atto che:
- anche ai fini della L.13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. (Tracciabilità dei pagamenti) i codici assegnati al procedimento sono i seguenti:
    - Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico (CUP): F94I19000780004;
    - Codice Identificativo Gara (CIG) per lavori Italscavi s.r.l.: 83095498C1;
    - CIG incarico professionale per DD.LL. e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione ing. Posi: ZDD2CEF84B;
  - ai fini degli art. 4 e seguenti della Legge 241/90 e dell'art. 31, co. 1, del D.Lgs. 50/2016, Responsabile del Procedimento è il sottoscritto arch. Roberto Calussi;
  - il sottoscritto in qualità di soggetto competente ad adottare il presente Provvedimento secondo quanto previsto dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e dell'art. 6 del "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Figline e Incisa Valdarno", approvato con delibera della Giunta n. 223 del 17.12.2020, né ha comunicato di essere in situazione di conflitto di interesse alcuno del personale intervenuto nello svolgimento della presente procedura di affidamento;
5. Di dare atto inoltre che il presente Provvedimento:
- diviene esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 183, co. 7, del D.Lgs. 267/2000;
  - in ordine agli adempimenti in materia di pubblicità e trasparenza è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul sito istituzionale nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. 33/2013;
  - è conforme ai contenuti risultanti dalla "Griglia" di controllo di cui alla Determina del Segretario Comunale n. 1 (R.G. 1) del 02.01.2020.

<b>Sub impegno provvisorio N. 1015/ 2 del 20-12-2021</b> a Competenza CIG 83095498C1	
5° livello 04.02-2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico	
Capitolo 6110 / Articolo 17 Messa in sicurezza Scuole Medie Da Vinci	
Causale	OPERE FINALIZZATE AL RILASCIO DEL COLLAUDO STATICO DELLA SCUOLA MEDIA L. DA VINCI POSTA IN LOC. MATASSINO (CUP F94I19000780004). APPROVAZIONE SECONDA PERIZIA DI VARIANTE. IMPEGNO DI SPESA, A FAVORE DELL'IMPRESA APPALTATRICE ITALSCAVI S.R.L. CON SEDE
Importo 2021	<b>Euro 4.560,24</b>
Beneficiario	8477 ITALSCAVI Srl

<b>Sub impegno provvisorio N. 1015/ 3 del 20-12-2021</b> a Competenza CIG ZDD2CEF84B	
5° livello 04.02-2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico	
Capitolo 6110 / Articolo 17 Messa in sicurezza Scuole Medie Da Vinci	

<i>Causale</i>	OPERE FINALIZZATE AL RILASCIO DEL COLLAUDO STATICO DELLA SCUOLA MEDIA L. DA VINCI POSTA IN LOC. MATASSINO (CUP F94I19000780004). APPROVAZIONE SECONDA PERIZIA DI VARIANTE. IMPEGNO DI SPESA, A FAVORE DELL'IMPRESA APPALTATRICE ITALSCAVI S.R.L. CON SEDE
<i>Importo 2021</i>	<b>Euro 4.734,68</b>
<i>Beneficiario</i>	45379 ING. POSI LEONARDO

- Di disporre che la presente sia pubblicata nell'Albo · Pretorio online.

E' stato espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

E' stato espresso parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, da parte del Responsabile del servizio finanziario.

Figline e Incisa Valdarno, li 21-12-2021

Il Responsabile  
**f.to Arch. CALUSSI ROBERTO**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Figline e Incisa Valdarno.