

AER IMPIANTI SRL in liquidazione

Bilancio di esercizio al 31-12-2022

Dati anagrafici	
Sede in	RUFINA (FI) - Via Guglielmo Marconi, 2/bis, 50068 Loc. Scopeti
Codice Fiscale	05947000484
Numero Rea	FI - 587976
P.I.	05947000484
Capitale Sociale Euro	996.374 i.v.
Forma giuridica	Società a responsabilità limitata
Settore di attività prevalente (ATECO)	38.21.09
Società in liquidazione	si
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2022	31-12-2021
Stato patrimoniale		
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	0	0
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	0	0
II - Immobilizzazioni materiali	0	219.311
III - Immobilizzazioni finanziarie	0	0
Totale immobilizzazioni (B)	0	219.311
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	0	0
Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita	0	0
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	26.687	65.829
esigibili oltre l'esercizio successivo	305.025	0
imposte anticipate	0	0
Totale crediti	331.712	65.829
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV - Disponibilità liquide	29.636	1.721.149
Totale attivo circolante (C)	361.348	1.786.977
D) Ratei e risconti	65	131
Totale attivo	361.413	2.006.419
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	996.374	996.374
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	634	634
V - Riserve statutarie	12.039	12.039
VI - Altre riserve	(230.781)	(213.513)
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(623.250)	(592.354)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	149.547	(30.896)
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
Totale patrimonio netto	304.563	172.284
B) Fondi per rischi e oneri	17.268	1.417.318
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	0	0
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	39.582	408.612
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti	39.582	408.612
E) Ratei e risconti	0	8.206
Totale passivo	361.413	2.006.419

Conto economico

31-12-2022 31-12-2021

Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	0	0
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	0	0
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	0	0
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	0	0
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0	0
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	0	0
altri	155.006	(25.598)
Totale altri ricavi e proventi	155.006	(25.598)
Totale valore della produzione	155.006	(25.598)
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0	0
7) per servizi	(9.140)	6.455
8) per godimento di beni di terzi	0	0
9) per il personale		
a) salari e stipendi	0	0
b) oneri sociali	0	0
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	0	0
c) trattamento di fine rapporto	0	0
d) trattamento di quiescenza e simili	0	0
e) altri costi	0	0
Totale costi per il personale	0	0
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	0
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	0	0
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	0	0
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	0
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	0	0
Totale ammortamenti e svalutazioni	0	0
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	0	0
12) accantonamenti per rischi	0	0
13) altri accantonamenti	0	0
14) oneri diversi di gestione	10.432	(1.663)
Totale costi della produzione	1.292	4.792
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	153.714	(30.390)
C) Proventi e oneri finanziari		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
da imprese controllanti	0	0
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
altri	0	0
Totale proventi da partecipazioni	0	0
16) altri proventi finanziari		

a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
da imprese controllanti	0	0
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
altri	0	0
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	0	0
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
da imprese controllanti	0	0
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
altri	103	0
Totale proventi diversi dai precedenti	0	0
Totale altri proventi finanziari	0	0
17) interessi e altri oneri finanziari		
verso imprese controllate	0	0
verso imprese collegate	0	0
verso imprese controllanti	0	0
verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
altri	211	6
Totale interessi e altri oneri finanziari	211	6
17-bis) utili e perdite su cambi	0	0
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(108)	(6)
D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		
18) rivalutazioni		
a) di partecipazioni	0	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
d) di strumenti finanziari derivati	0	0
di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria	0	0
Totale rivalutazioni	0	0
19) svalutazioni		
a) di partecipazioni	0	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
d) di strumenti finanziari derivati	0	0
di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria	0	0
Totale svalutazioni	0	0
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)	0	0
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	153.606	(30.396)
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	4.058	500
imposte relative a esercizi precedenti	0	0
imposte differite e anticipate	0	0
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	4.058	500
21) Utile (perdita) dell'esercizio	149.547	(30.896)

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2022

Nota integrativa, parte iniziale

La presente Nota Integrativa costituisce parte integrante del Bilancio intermedio di liquidazione al 31/12/2022.

La società è stata posta in liquidazione con delibera dell'assemblea dei soci del 29 giugno 2017 con decorrenza dal 10 luglio 2017, data di pubblicazione della nomina del liquidatore unico, Giacomo Erci, al registro imprese.

Contestualmente l'Assemblea dei Soci ha conferito al liquidatore unico mandato di porre in essere tutte le operazioni necessarie alla liquidazione del patrimonio sociale e alla cancellazione della Società.

Il bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2022, redatto in conformità alle norme introdotte dal Decreto Legislativo 9 aprile 1991 n. 127, di attuazione della IV^a Direttiva Cee, recepite dagli artt. 2423 e seguenti del codice civile, è composto dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico e dalla presente Nota Integrativa, che ne costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423 c.c.

Detto bilancio risulta essere predisposto sulla base delle disposizioni di cui al D.Lgs. 6/2003, c.d. "riforma del diritto societario" e di cui al D.Lgs. 139/15, recependone le relative normative al riguardo previste ed i conseguenti aggiornamenti dei principi contabili emessi dall'OIC.

Esso rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società e il risultato economico dell'esercizio in esame. Nella sua redazione sono stati rispettati i principi generali di prudenza e di competenza temporale e la valutazione delle singole voci è stata fatta nella prospettiva delle finalità liquidatorie sottese al deliberato dell'Assemblea dei Soci. Tutto quanto sopra nella misura in cui compatibile con lo stato di liquidazione.

Il presente bilancio, riferito alla data del 31.12.2021, è stato redatto ai sensi dell'art. 2490 c.c. sulla base delle indicazioni fornite dal principio contabile OIC n.5.

L'esposizione dei valori in bilancio è all'unità di euro, ottenuta attraverso arrotondamento in conformità all'art. 2423 c.c., comma 6. Invece l'esposizione dei valori in nota integrativa è al secondo decimale di euro.

Non esistono crediti o debiti in valuta estera.

La Nota Integrativa ha la funzione di fornire l'illustrazione, l'analisi ed in taluni casi l'integrazione dei dati di bilancio e contiene le informazioni richieste dall'art. 2427 c.c., nonché da altre disposizioni del Codice Civile in materia di bilancio e da altre leggi speciali. Inoltre vengono fornite tutte le informazioni complementari ritenute necessarie a dare una rappresentazione veritiera e corretta, anche se non richieste da specifiche disposizioni di legge.

Il presente bilancio è redatto in forma abbreviata in quanto sussistenti le condizioni previste dall'art. 2435 bis, comma 1 c.c., e pertanto non contiene la Relazione degli amministratori sulla gestione ed il Rendiconto finanziario ed è pertanto costituito dal Conto Economico, dallo Stato Patrimoniale e dalla Nota Integrativa.

Principi di redazione

Sono state rispettate: la clausola generale di formazione del bilancio (art. 2423 c.c.), i suoi principi di redazione (art. 2423-bis c.c.) ed i criteri di valutazione stabiliti per le singole voci (art. 2426 c.c.). In particolare:

- la valutazione delle voci è stata effettuata secondo prudenza e nella prospettiva delle finalità liquidatorie;
- la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto dell'esistenza dell'operazione o del contratto;
- i proventi e gli oneri sono stati considerati secondo il principio della competenza, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati considerati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- gli utili sono stati inclusi soltanto se realizzati alla data di chiusura dell'esercizio secondo il principio della competenza;
- per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente, nel rispetto delle disposizioni dell'art. 2423-ter, c.c.;
- gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente.

Per la valorizzazione delle voci sopra non menzionate sono stati applicati i principi contabili approvati dai consigli nazionali dei Dottori commercialisti e dei Ragionieri periti commerciali ed in mancanza, quelli approvati dallo IASC - International Accounting Standards Committee.

Sopravvenienze attive e passive:

Il Nuovo Principio Contabile OIC 12, versione 2016 - in aderenza alle nuove disposizioni di cui all'art. 2425 cc. che sopprime l'area straordinaria dal conto economico - stabilisce che i componenti già facenti parte della detta area debbano ora essere collocati nell'ambito delle voci della classe A) (valore della produzione) o B) (costi della produzione), in cui sarebbero stati iscritti proventi o oneri di analoga natura e/o funzione economica.

Fanno eccezione a tale prescrizione di carattere generale le differenze economiche afferenti alla cessione di titoli o partecipazioni, da collocarsi nell'area C) (proventi e oneri finanziari), le imposte dirette relative ad esercizi precedenti, da collocarsi in E20 (imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite o anticipate), nonché le differenze rilevanti,

attive o passive, afferenti a correzioni di errori contabili e riguardanti costi e/o ricavi "fuori competenza", da collocare in rettifica del saldo di apertura del patrimonio netto mediante imputazione a riserve straordinarie.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano richiesto deroghe alle norme di legge relative al bilancio ai sensi dell'art. 2423, 5° comma, c.c.

Cambiamenti di principi contabili

Non si sono resi necessari cambiamenti di principi contabili.

Correzione di errori rilevanti

Non esistono errori rilevanti.

Problematiche di comparabilità e di adattamento

Non si sono resi necessari adattamenti dei valori dell'esercizio precedente ai fini della comparabilità dei dati di bilancio.

Criteri di valutazione applicati

La società ha mantenuto i medesimi criteri di valutazione nella prospettiva delle finalità liquidatorie, di cui all'OIC n. 5, utilizzati nei precedenti esercizi di liquidazione, di cui si fa rinvio alle singole voci di bilancio.

Altre informazioni

INFORMAZIONI SUI FATTI DI RILIEVO AVVENUTI NEL CORSO DELL'ESERCIZIO:

Esercizi precedenti (2017 – 2021).

Nel corso del 2017 sono intervenuti i seguenti atti:

- 1) la delibera n. 55 del 26/07/17 della Regione Toscana approvava la modifica del piano regionale di gestione dei rifiuti, che conteneva l'eliminazione del termovalorizzatore di Selvapiana.
- 2) la delibera n. 10 del 20/07/17 di ATO TC che:
 - a. ha determinato il metodo di ripartizione fra i comuni del rimborso di € 2.430.233,15;
 - b. ha determinato che a partire dalla data di tale delibera tali importi possono essere inseriti nei piani finanziari della tariffa per la gestione dei rifiuti dei comuni di ATO TC;
 - c. ha approvato lo schema di atto transattivo ricognitivo e ha dato mandato al Direttore Generale di ATO TC di sottoscriverlo non appena saranno completate le attività in esso descritte, dando opportuna comunicazione a tutti i comuni dell'avvenuto completamento di tali attività, della sottoscrizione dell'atto transattivo stesso e delle modalità di dettaglio per l'erogazione da parte dei comuni degli importi;
 - d. ha stabilito che tale comunicazione ai comuni farà sorgere il loro impegno ad erogare ad AER Impianti Srl la propria parte del rimborso di € 2.430.233,15.
- 3) la comunicazione del 16/10/17 di ATO TC ai comuni dell'importo da inserire nei piani finanziari della tariffa Tari 2018, per un totale di € 2.430.233,15;
- 4) l'Atto Ricognitivo e Transattivo, il quale:
 - a. all'art. 1 indica che tutti gli impegni previsti dagli art. 2, 3 e 4 del Protocollo d'intesa del 23/04/15 sono stati adempiuti (fra cui l'eliminazione di Selvapiana dal piano regionale di gestione dei rifiuti, la formale estinzione anticipata della concessione Selvapiana, ecc.);
 - b. all'art. 2 indica che le parti manifestano la disponibilità alla cessazione del contenzioso esistente (fra cui la formale rinuncia al ricorso proposto da AER Impianti Srl e da Aer Spa nei confronti di ATO TC);
 - c. all'art. 3 indica che l'ammontare complessivo della somma da corrispondere ad AER Impianti Srl è pari a € 2.430.233,15 ed è ripartito fra i comuni di ATO TC;
 - d. all'art. 4 indica che, dopo che sarà intervenuta la formale cessazione del contenzioso di cui all'art. 2 a seguito di notifica e deposito dell'atto di rinuncia e pronuncia di estinzione da parte del Giudice, sarà data comunicazione ai comuni di ATO TC del completamento degli obblighi previsti dal Protocollo d'intesa e, a partire da tale data, ciascun

comune dovrà erogare il proprio contributo ad AER Impianti Srl saldandolo entro e non oltre il 30/06/19.

Nel corso dell'anno 2018 si è concluso l'iter delle firme dell'atto ricognitivo e transattivo ed è stata espletata la formale cessazione del ricorso da parte di AER Impianti Srl e da parte di AER Spa.

A seguito di ciò, ATO Toscana Centro, dopo gli ulteriori adempimenti in carico ad AER Impianti, nello specifico dichiarazione di cessata materia del contendere per il ricorso presentato al Consiglio di Stato (20 luglio 2018), ha provveduto, in data 4 settembre 2018 ad inviare ai Comuni Soci la "Comunicazione ai sensi dell'articolo 4 dell'Atto Ricognitivo/Transattivo - Completamento obblighi protocollo d'intesa e liquidazione importi", con la quale ha comunicato il completamento degli obblighi del protocollo d'intesa e la tabella "allegato 1", recante gli importi della prima rata da pagare.

Sulla base di tutti i suddetti elementi, si stabiliva la ragionevole certezza del futuro rimborso del credito di € 2.430.233,15.

Ciò premesso, in considerazione dei ricorsi presentati da AER Impianti al Tar a seguito della comunicata intenzione, da parte dei Comuni di Pistoia e di Serravalle pistoiese, di non effettuare il pagamento di quanto da essi dovuto, nel bilancio al 31/12/18 fu effettuato un accantonamento prudenziale di € 156.020,97, pari al totale dei crediti di AER Impianti Srl nei confronti degli anzidetti Comuni.

Nel corso dell'anno 2019 si è verificato:

Ricorso al TAR Toscana depositato in data 26 aprile 2019 nei confronti dei due Comuni di Pistoia e Serravalle Pistoiese ai fini dell'annullamento e/o per l'accertamento dell'illegittimità del silenzio delle delibere dei Consigli Comunali dove si approvavano i PEF del 2018 e del 2019, nonché le delibere di approvazione delle tariffe IUC per gli stessi anni - relativamente alle sole componenti TARI - nonché, in ultimo, alle delibere di approvazione dei Bilanci 2018.

Sentenza del TAR Toscana n. 1140 del 19.07.2019 che ha chiarito che l'attività oggetto dei ricorsi è da considerarsi di tipo paritetico, così orientando le azioni della società al fine di accertare il proprio diritto patrimoniale.

Deposito presso la Cancelleria del Tribunale di Firenze, in data 31.12.2019, di un atto di citazione nei confronti dei Comuni di Pistoia e Serravalle Pistoiese.

In considerazione di ciò, nel bilancio al 31/12/19 è stato mantenuto l'importo di € 156.020,97 accantonato a fondo rischi su crediti nel bilancio al 31/12/18, pari al totale dei crediti di AER Impianti Srl nei confronti degli anzidetti Comuni di Pistoia e di Serravalle pistoiese.

Nel corso dell'anno 2020 si è verificato:

Si è tenuta la prima udienza della causa incardinata, tenuta in forma scritta in data 19/11/20. Infine, l'udienza è stata fissata in presenza, per il 01/02/22.

In considerazione di quanto detto, nel bilancio al 31/12/20 è stato mantenuto l'importo di € 156.020,97 accantonato a fondo rischi, pari al totale dei crediti di AER Impianti Srl nei confronti degli anzidetti Comuni di Pistoia e di Serravalle pistoiese.

Nel corso dell'anno 2021 non si è verificato nessun fatto di rilievo, se non l'udienza in forma scritta in data 08/01/21.

Infine, nel corso dell'esercizio 2022:

1. si è provveduto a liquidare al Socio Valdisieve ogni onere maturato in ragione del prestito a suo tempo concesso, compresi gli interessi maturati. Questo ha permesso di interrompere il decorrere degli stessi, che, per altro, per i primi mesi del 2022 Valdisieve non ha richiesto.
2. Sono stati liquidati altri piccoli debiti ancora esistenti al 31 dicembre 2021. Successivamente sono stati incassati due crediti residui: da ALIA S.p.A. per la vendita di un compressore da loro utilizzato presso la sede di Incisa-La Massa, e da AER S.p.A. per la vendita di una caldaia murale per il riscaldamento.
3. la cessione a AER S.p.A. del dismesso plesso industriale di Selvapiana, in affitto alla stessa Società ed utilizzato come Centro di Raccolta rifiuti. La transazione, avvenuta in data 5 luglio, ha portato nelle casse di AER Impianti un ricavo pari ad € 300.000. Nell'ambito della medesima transazione AER S.p.A. si è assunta ogni gravame insistente sull'area, relativamente agli oneri di eventuale bonifica e di demolizione, e che trattandosi di corrispettivi riconosciuti a fronte dell'assunzione di AER S.p.A. dell'obbligazione dell'effettuazione delle opere anzidette, e quindi accertata la presenza di un rapporto sinallagmatico, il trasferimento della dotazione economica da AER Impianti a AER S.p.A. è stata assoggettata all'aliquota IVA del 22%. In considerazione di ciò è stato pagato ad Aer Spa ai fini IVA un importo di € 287.328,36, da cui è scaturito un credito iva che sarà rimborsato dall'Agenzia delle Entrate.
4. è sopraggiunto l'accertamento catastale dall'Agenzie delle Entrate del 30 giugno 2022. L'accertamento ha rivalutato, con un significativo aumento, il valore del plesso industriale, questo in ragione della potenziale edificabilità delle aree. A questo ha fatto seguito l'accertamento IMU da parte del Comune di Rufina per l'anno 2022 e per le cinque annualità precedenti. Il tutto per un importo complessivo pari a € 17.357,00. Dopo avere concordato con i professionisti interpellati l'inutilità di procedere a contestazioni e ricorsi, sentito anche il parere di una parte dei soci, si è provveduto a rateizzare l'importo in 24 mensilità.

5. In merito alla causa in essere con i due Comuni inadempienti, Pistoia e Serravalle Pistoiese e con ATO Toscana Centro, il Tribunale differiva l'udienza della causa pendente prima dal 1° febbraio 2022 al 29.11.2022 poi al 23.03.2023. In merito al tentativo di transazione attuato, le proposte economiche avanzate dai nostri legali non hanno avuto buon esito. La disponibilità, di massima, è apparsa da subito solo in relazione alla compensazione delle spese legali sostenute. ATO per lungo tempo non ha mostrato la stessa disponibilità circa la compensazione delle spese legali. Questa situazione si è risolta il 21 dicembre 2022, quando l'Assemblea di ATO Toscana Centro ha dato mandato al Direttore di chiudere la transazione con la compensazione delle spese legali sostenute. Pertanto, il Giudice del Tribunale Ordinario di Firenze con Decreto n. 1.107 del 5 febbraio 2023, ha dichiarato estinto, con compensazione delle spese di lite tra le parti, come da richiesta ed accordo in merito, il giudizio sulla causa da noi avanzata nei confronti dei due Comuni inadempienti, Pistoia e Serravalle Pistoiese, nonché nei confronti dell'ATO.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

La fattispecie non è presente nel Bilancio al 31/12/2022

Immobilizzazioni

Le immobilizzazioni nette della società sono, in estrema sintesi, così costituite:

		2022	2021
B.I	Immateriali	0,00	0,00
B.II	Materiali	0,00	219.310,75
B.III	Finanziarie	0,00	0,00
	Totale	0,00	219.310,75

Immobilizzazioni immateriali

Non esistono e non esistevano, nell'ambito nel rendiconto presentato dall'amministratore unico, valori contabili residui afferenti a detta categoria di asset patrimoniali.

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Non sono presenti immobilizzazioni immateriali, al 31/12/22.

Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti:

Non sono presenti immobilizzazioni immateriali in corso, al 31/12/22.

Riduzioni di valore:

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 2427, primo comma, punto 3-bis, si rileva che nel 2021 non si sono verificate riduzioni di valore delle immobilizzazioni immateriali esistenti al 31/12/21.

Immobilizzazioni materiali

Nel bilancio al 31/12/21 le immobilizzazioni materiali erano costituite da:

- Area edificata Selvapiana: terreni e fabbricati strumentali per € 214.500. Detti beni sono costituiti dai terreni, aree asfaltate, edificio dell'inceneritore, manufatti edili e costruzioni leggere, in località Selvapiana, a Rufina.

Tali beni risultavano iscritti nel bilancio intermedio di liquidazione al 31/12/17, per un valore pari a € 231.000 - quale valore di presunto realizzo conseguibile sul mercato, sulla base di perizia di stima dell'Ing. Gabriele Marchiani del 21/12/17 - in sostituzione dei valori di varie poste di seguito dettagliate, precedentemente e separatamente iscritti nel rendiconto della gestione dall'amministratore unico. In dettaglio:

- Costruzioni leggere € 2.577,00
- Fondo amm.to costruzioni leggere € 2.577,00
- Fabbricati industriali € 319.431,00
- Fondo amm.to fabbricati industriali € 242.326,14
- Sistemazione piazzale antistante inceneritore € 132.969,00
- Fondo amm.to sistemazione piazzale antistante inceneritore € 39.240,84
- Terreni € 4.453,00
- Risconti passivi per contributi in c/ impianti € 101.597,62

La differenza fu imputata alla voce "Rettifiche di liquidazione": € 157.311,60

Nel bilancio al 31/12/21 il valore dell'Area edificata Selvapiana è stato ridotto a € 214.500, in base alla perizia del 15/12/21 dell'Ing. Marchiani, imputando il minor valore di € 16.500,00 alla voce di patrimonio netto "Rettifiche di liquidazione".

- Impianti e macchinari specifici: tre beni per un totale di € 4.810,75.

Anche per il bilancio al 31/12/21, per tali beni il liquidatore ha confermato il valore residuo contabile esistente prima

dell'apertura della liquidazione, atteso il loro coincidente prevedibile valore di realizzo.

- Impianti e macchinari specifici: stazione meteorologica con valore residuo pari a zero.

Anche per il bilancio al 31/12/21, per tali beni il liquidatore ha confermato il valore residuo contabile esistente prima dell'apertura della liquidazione, atteso il loro coincidente prevedibile valore di realizzo.

Visto lo stato di liquidazione, dal 2017 non sono più effettuati ammortamenti sui cespiti aziendali.

Durante l'anno 2022 l'area edificata Selvapiana e uno dei tre beni classificati come impianti e macchinari specifici sono stati interamente venduti ad Aer Spa per l'importo di € 300.000 a fronte di un valore presente nel bilancio al 31/12/21 di € 214.615,56, realizzando una plusvalenza contabile di € 85.384,44. Tali valori contabili derivano da un aumento di valore dell'area di Selvapiana, attribuito nel bilancio iniziale di liquidazione per € 157.196,31 e un successivo minor valore di € 16.500 attribuito nel bilancio al 31/12/21 - per un maggior valore complessivo di € 140.696,31 - entrambi provenienti da apposite perizie e pertanto fiscalmente non rilevanti. Ne deriva una plusvalenza fiscale 2022 ai fini Ires e Irap pari a € 226.196,31, superiore di € 140.696,31 rispetto alla predetta plusvalenza contabile.

Anche gli altri due beni classificati come impianti e macchinari specifici sono stati ceduti nel 2022, al valore residuo contabile presente nel bilancio al 31/12/21.

Dopo le sindacate cessioni, al 31/12/22 residua in AER Impianti Srl solo la stazione meteorologica, con valore residuo pari a zero.

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio						
Costo	214.500	4.811	0	0	0	219.311
Rivalutazioni	0	0	0	0	0	0
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	0	0	0	0	0
Svalutazioni	0	0	0	0	0	0
Valore di bilancio	214.500	4.811	0	0	0	219.311
Variazioni nell'esercizio						
Incrementi per acquisizioni	0	0	0	0	0	0
Riclassifiche (del valore di bilancio)	0	0	0	0	0	0
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	(214.500)	(4.811)	0	0	0	(219.311)
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0	0	0
Ammortamento dell'esercizio	0	0	0	0	0	0
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0	0	0
Altre variazioni	0	0	0	0	0	0
Totale variazioni	(214.500)	(4.811)	0	0	0	(219.311)
Valore di fine esercizio						
Costo	0	0	0	0	0	0
Rivalutazioni	0	0	0	0	0	0
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	0	0	0	0	0
Svalutazioni	0	0	0	0	0	0
Valore di bilancio	0	0	0	0	0	0

Capitalizzazione dei costi di produzione interna:

Nel corso dell'anno 2022 non sono stati effettuati interventi con manodopera interna da ritenersi capitalizzabile.

Riduzioni di valore:

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 2427, primo comma, punto 3-bis, si rileva che nel 2022 non si sono verificate riduzioni di valore delle immobilizzazioni materiali esistenti al 31/12/21.

Operazioni di locazione finanziaria

Al 31/12/2022 non esistono operazioni di locazione finanziaria

Immobilizzazioni finanziarie

Non sono presenti immobilizzazioni finanziarie al 31.12.2022.

Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese controllate

Non esistono partecipazioni in imprese controllate

Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese collegate

Non esistono partecipazioni in imprese collegate

Crediti immobilizzati relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La fattispecie non è esistente nel Bilancio al 31/12/2022

Attivo circolanteRimanenze

Al 31/12/2022 non sussistono rimanenze di magazzino di proprietà di Aer Impianti Srl

Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti vengono iscritti secondo il presumibile valore di realizzazione, tenuto conto del periodo di insorgenza del credito, della natura del rapporto e della tipologia del soggetto debitore.

Come previsto dal D.Lgs. 139/15, trattandosi di un bilancio redatto in forma abbreviata, non si è proceduto alla valutazione sulla base del cosiddetto "costo ammortizzato", né all'attualizzazione dei crediti e dei debiti, di cui all'art. 2426 comma 1 punto 8 c.c.

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	27.752	(27.623)	129	129	0	0
Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante	0	0	0	0	0	0
Crediti verso imprese collegate iscritti nell'attivo circolante	0	0	0	0	0	0
Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante	0	0	0	0	0	0
Crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti iscritti nell'attivo circolante	0	0	0	0	0	0
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	38.077	293.325	331.402	26.377	305.025	305.025
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	0	0	0			
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	0	181	181	181	0	0
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	65.829	265.883	331.712	26.687	305.025	305.025

Composizione dei crediti verso clienti:

Fatture da emettere ad altri clienti	€ 0,00
Note credito da emettere	€ 0,00
Crediti vs clienti	€ 129,01
Totale	€ 129,01

I crediti tributari comprendono il credito iva al 31/12/22 pari a € 330.625,09 ed il credito verso erario per Irap di € 776,70.

Composizione dei crediti verso altri:

Crediti Diversi:	
Banche da accreditare	€ 0,00
Fornitori c/anticipi	60,46
Crediti vari	€0,00
Crediti verso A.E.R. SpA	€ 121,00
Crediti verso ATO TC	€ 0,00
Fondo svalutazione crediti	- € 0,00
Totale	€ 181,46

Nel bilancio al 31/12/21 esisteva un credito di € 156.020,97 che rappresentava il residuo credito verso ATO Toscana Centro per il protocollo d'intesa Selvapiana, rispetto all'importo totale dovuto di € 2.430.233,15, dopo i vari versamenti effettuati da ATO T.C. ad AER Impianti Srl dei pagamenti effettuati dai Comuni ad ATO T.C. In considerazione dei ricorsi presentati dai Comuni di Pistoia e di Serravalle Pistoiese e della stessa ATO T.C., a fronte di tale credito sussisteva un fondo svalutazione crediti di pari importo. A seguito rinuncia alla causa da parte di AER Impianti Srl del 18/01/23, accettata con compensazione delle spese da ATO TC in data 20/01/23, dal Comune di Pistoia in data 24/01/23 e dal Comune di Serravalle Pistoiese in data 02/02/23 e a seguito della dichiarazione di estinzione del giudizio del Tribunale del 03/02/23, il suddetto credito di € 156.020,97 è stato eliminato nel bilancio al 31/12/22, utilizzando il fondo svalutazione crediti esistente per pari importo.

Crediti iscritti nell'attivo circolante relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Al 31/12/22 non sono presenti crediti relativi ad operazioni che prevedono l'obbligo di retrocessione a termine per l'acquirente, di cui all'art. 2427, primo comma, punto 6-ter.

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

La fattispecie non è esistente nel Bilancio al 31/12/22.

Disponibilità liquide

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	1.721.149	(1.691.513)	29.636
Assegni	0	0	0
Denaro e altri valori in cassa	0	0	0
Totale disponibilità liquide	1.721.149	(1.691.513)	29.636

Ratei e risconti attivi

Sono iscritte in tali voci, o rettificata, quote di costi e di proventi, comuni a due o più esercizi, al fine di realizzare il principio della competenza economico-temporale.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	0	0	0
Risconti attivi	131	(66)	65
Totale ratei e risconti attivi	131	(66)	65

Composizione della voce ratei e risconti attivi:

<u>Ratei attivi:</u>	€ 0,00
<u>Risconti attivi:</u>	
Dominio web	€ 52,95
PEC	€ 11,84
Totale	€ 64,79

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Altre variazioni			Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche		
Capitale	996.374	0	0	0	0	0		996.374
Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0	0	0	0	0		0
Riserve di rivalutazione	0	0	0	0	0	0		0
Riserva legale	634	0	0	0	0	0		634
Riserve statutarie	12.039	0	0	0	0	0		12.039
Altre riserve								
Riserva straordinaria	0	0	0	0	0	0		0
Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile	0	0	0	0	0	0		0
Riserva azioni o quote della società controllante	0	0	0	0	0	0		0
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni	0	0	0	0	0	0		0
Versamenti in conto aumento di capitale	0	0	0	0	0	0		0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0	0	0	0	0	0		0
Versamenti in conto capitale	0	0	0	0	0	0		0
Versamenti a copertura perdite	0	0	0	0	0	0		0
Riserva da riduzione capitale sociale	0	0	0	0	0	0		0
Riserva avanzo di fusione	0	0	0	0	0	0		0
Riserva per utili su cambi non realizzati	0	0	0	0	0	0		0
Riserva da conguaglio utili in corso	0	0	0	0	0	0		0
Varie altre riserve	(213.513)	0	0	(17.268)	0	0		(230.781)
Totale altre riserve	(213.513)	0	0	(17.268)	0	0		(230.781)
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0	0	0	0	0		0
Utili (perdite) portati a nuovo	(592.354)	0	0	(30.896)	0	0		(623.250)
Utile (perdita) dell'esercizio	(30.896)	0	0	149.547	30.896	0	149.547	149.547
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0	0	0	0	0		0
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0	0	0	0	0		0
Totale patrimonio netto	172.284	0	0	101.384	30.896	0	149.547	304.563

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

	Importo	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi	
				per copertura perdite	per altre ragioni
Capitale	996.374		0	0	0
Riserva da soprapprezzo delle azioni	0		0	0	0

	Importo	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi	
				per copertura perdite	per altre ragioni
Riserve di rivalutazione	0		0	0	0
Riserva legale	634	A + B	634	0	0
Riserve statutarie	12.039	A + B + C	12.039	0	0
Altre riserve					
Riserva straordinaria	0		0	0	0
Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile	0		0	0	0
Riserva azioni o quote della società controllante	0		0	0	0
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni	0		0	0	0
Versamenti in conto aumento di capitale	0		0	0	0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0		0	0	0
Versamenti in conto capitale	0		0	0	0
Versamenti a copertura perdite	0		0	0	0
Riserva da riduzione capitale sociale	0		0	0	0
Riserva avanzo di fusione	0		0	0	0
Riserva per utili su cambi non realizzati	0		0	0	0
Riserva da conguaglio utili in corso	0		0	0	0
Varie altre riserve	(230.781)	E	0	0	0
Totale altre riserve	(230.781)		0	0	0
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0		0	0	0
Utili portati a nuovo	(623.250)		0	0	0
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0		0	0	0
Totale	155.016		12.673	0	0
Quota non distribuibile			12.673		
Residua quota distribuibile			0		

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutarie E: altro

La perdita del bilancio al 31/12/2021, pari a € 30.895,54, è stata riportata a nuovo.

Il capitale sociale, costituito il 28/03/09 per € 20.000,00 a seguito del conferimento da A.E.R. – Ambiente Energia Risorse S.p.A., dopo le successive cessioni avvenute fra i soci durante l'anno 2009, 2010 e 2011 e l'aumento di capitale di € 976.374,00 del 28/12/09, ammonta ad € 996.374,00, interamente sottoscritto e versato, così suddivise:

Soci	Valore nominale	Percentuale
Comune di Dicomano	49.818,70	5,00%
Comune di Londa	11.467,89	1,15%
Comune di Pelago	122.342,18	12,29%
Comune di Pontassieve	414.984,47	41,65%
Comune di Rufina	119.746,65	12,02%
Comune di San Godenzo	9.098,49	0,91%
Comune di Incisa in Valdarno	30.025,77	3,01%
Comune di Rignano sull'Arno	41.633,61	4,18%
Comune di Figline Valdarno	74,00	0,01%
Comune di Reggello	77.268,79	7,75%
Valdisieve S.c.r.l.	99.813,44	10,02%
A.E.R. SpA	20.100,01	2,01%
Totale	996.374,00	100,00%

La voce "Varie riserve" comprende la voce "Rettifiche di liquidazione", pari ad un saldo negativo di € 230.780,92, che accoglie:

- le differenze fra il rendiconto sulla gestione dell'amministratore unico al 10/07/17 e il bilancio iniziale di liquidazione, per un totale di € 71.706,03;
- la costituzione del fondo costi ed oneri di liquidazione, per € 134.557,00;
- le successive integrazioni effettuate negli esercizi successivi, a causa dell'incremento del "Fondo spese e proventi di liquidazione", per € 68.700,00 nel 2018, per € 48.800,00 nel 2019, per € 8.300,00 nel 2020 e della sua riduzione per € 162.850,00 nel 2021, per € 17.267,89 nel 2022;
- la riduzione del valore dell'area edificata di Selvapiana, per € 16.500,00 e il maggior importo del fondo oneri per costi bonifica terreno inceneritore, per € 27.800,00, nel 2021.

Fondi per rischi e oneri

"Fondo oneri per costi bonifica terreno inceneritore" e "Fondo oneri per costi demolizione inceneritore":

I preesistenti "fondo oneri per costi bonifica terreno inceneritore" e "fondo oneri per costi demolizione inceneritore", rispettivamente pari, nel rendiconto sulla gestione al 10/07/17, a € 622.000,00 e 519.000,00, in sede di bilancio iniziale di liquidazione al 10/07/17 furono valorizzati sulla base di nuove perizie, rispettivamente in € 579.000,00 (perizia Geologo Roberto Martelli) e in € 810.777,63 (perizia Ing. Mario Rossi). Tali importi furono confermati anche nei bilanci successivi, fino al 31/12/20.

L'aumento del fondo oneri per costi demolizione inceneritore derivava principalmente dalla necessità della demolizione dell'edificio dell'inceneritore, non previsto nel fondo preesistente.

La differenza fra le nuove valutazioni ed i preesistenti valori, rispettivamente pari a una diminuzione di € 43.000,00 e ad un aumento di € 291.777,63, furono imputate, nel bilancio iniziale di liquidazione, alla voce di Patrimonio Netto "Rettifiche di liquidazione".

Nel corso dell'anno 2018 il "fondo oneri per costi bonifica terreno inceneritore" e il "fondo oneri per costi demolizione inceneritore", sono stati utilizzati rispettivamente per € 1.800,00 ed € 6.300,00, per fatture Ambiente Spa relative all'integrazione del piano di caratterizzazione per la bonifica dell'area ex inceneritore Selvapiana (area impianto e aree piazzali) e al piano di smantellamento dell'impiantistica dell'inceneritore. Il "fondo oneri per costi demolizione inceneritore" è stato inoltre utilizzato, sempre nel 2018, per € 3.710,00 per smantellamento e rimozione di macchine e materiali vari.

Nessun utilizzo è stato effettuato nell'anno 2019 e nel 2020. Conseguentemente, al 31/12/20, l'importo del "fondo oneri per costi bonifica terreno inceneritore" e del "fondo oneri per costi demolizione inceneritore" erano rispettivamente pari a € 577.200,00 ed € 800.767,63.

Nel bilancio al 31/12/21 l'importo del fondo oneri per costi bonifica terreno inceneritore è stato aumentato ad € 605.000, in base della perizia di dicembre 2021 del Geol. Martelli, imputando il maggior importo di € 27.800,00 alla voce di patrimonio netto "Rettifiche di liquidazione".

Nell'anno 2022 Aer Spa ha emesso la fattura n. 222 del 06/07/22 con cui ha addebitato il corrispettivo per l'assunzione dell'obbligo di effettuazione delle opere di demolizione dell'inceneritore di Selvapiana e relativa impiantistica e della bonifica dell'area dell'inceneritore, rispettivamente per € 711.388,00 e per 594.650,00 e quindi per l'importo complessivo di € 1.306.038,00, a fronte di fondi oneri presenti in AER Impianti Srl rispettivamente per € 794.855,63 (€ 800.767,63 al 31/12/21 meno utilizzo 2022 per € 5.912,00) ed € 605.000 e quindi per un totale di € 1.399.855,63. Ne è derivata una insussistenza del passivo contabile di € 93.817,63, fiscalmente non imponibile in quanto ai fini Ires e Irap l'importo della fattura anzidetta supera per € 153.228,00 il totale delle deduzioni effettuate su tali fondi e tale maggior importo costituisce un costo deducibile 2022.

Pertanto il fondo oneri demolizione e il fondo oneri bonifica hanno un residuo pari a zero, al 31/12/22.

Fondo spese e proventi della liquidazione:

Il "Fondo spese e proventi di liquidazione" contiene i costi ed i ricavi afferenti alla liquidazione, previsti fino alla prevedibile chiusura della liquidazione e viene riaggiornato ogni anno, in base alle nuove previsioni di costi, di ricavi e di durata della liquidazione.

E' stato creato nel bilancio iniziale di liquidazione al 10/07/17 con una previsione di maggiori costi rispetto ai proventi, per un totale di € 134.557,00.

La contabilizzazione della nascita del Fondo spese e proventi della liquidazione, vista la prevalenza dei costi, produsse una variazione decrementativa di patrimonio netto, imputando la voce "Rettifiche di liquidazione".

Successivamente al bilancio iniziale di liquidazione, e per tutti gli anni successivi, durante l'anno i costi ed i ricavi vengono registrati ordinariamente.

Poi, al momento della redazione del bilancio al 31/12 di ogni anno, l'importo complessivo annuale dei costi ed oneri contabilmente rilevati viene neutralizzato da una apposita voce del conto economico inserita fra i componenti reddituali positivi (Rettifiche costi di liquidazione), per un importo pari a quello specificamente previsto e stanziato per quei costi ed oneri nel Fondo spese e proventi di liquidazione (pari a € 45.552,31, nel bilancio al 31/12/22).

Analogamente, l'importo dei ricavi e proventi viene neutralizzato da apposita voce inserita fra i componenti reddituali negativi (Rettifiche ricavi di liquidazione) (pari a € 25.801,00, nel bilancio al 31/12/22).

La somma algebrica fra i suddetti utilizzi del Fondo spese e proventi di liquidazione consiste in un maggior utilizzo del fondo a rettifica dei costi rispetto alla rettifica dei ricavi di € 19.751,31.

Le differenze fra gli importi effettivi dei costi/oneri e proventi dell'anno e gli anzidetti utilizzi del fondo spese e proventi di liquidazione in misura pari alle previsioni e stanziamenti degli anni precedenti per ciascuna specifica voce, producono delle eccedenze negative/positive:

- I minori costi effettivi dell'anno 2022 rispetto alle previsioni del fondo spese e proventi di liquidazione, hanno generato insussistenze attive pari a € 15.997,69, mentre i minori ricavi effettivi hanno generato insussistenze passive per € 24.199,00.

- I maggiori costi effettivi dell'anno 2022 rispetto alle specifiche previsioni del fondo spese e proventi di liquidazione e /o i costi effettivi dell'anno 2022 non previsti nel fondo spese di liquidazione, sono complessivamente pari a € 17.559,39;

- I maggiori ricavi effettivi dell'anno 2022 rispetto alle specifiche previsioni del fondo spese e proventi di liquidazione e /o i ricavi effettivi dell'anno 2022 non previsti nel fondo spese di liquidazione, sono complessivamente pari a € 179.366,32.

Sommando i fattori suindicati, si ottiene il risultato d'esercizio ante imposte pari a € 153.605,62.

Il "Fondo spese e proventi di liquidazione", che al 31/12/21 era pari a € 11.550,00, dopo i suddetti utilizzi del 2022 si è azzerato. Nel bilancio al 31/12/22 il fondo è stato integrato di € 17.267,89, mediante una variazione decrementativa di patrimonio netto di pari importo, imputata alla voce "Rettifiche di liquidazione".

Il fondo spese e proventi di liquidazione, che al 31/12/22 è pertanto pari a € 17.267,89, contiene i costi e i ricavi previsti fino alla prevedibile chiusura della liquidazione, e pertanto, in questo bilancio al 31/12/22, quelli relativi al solo anno 2023.

	Fondo per trattamento di quiescenza e obblighi simili	Fondo per imposte anche differite	Strumenti finanziari derivati passivi	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	0	0	0	1.417.318	1.417.318
Variazioni nell'esercizio					
Accantonamento nell'esercizio	0	0	0	17.268	17.268
Utilizzo nell'esercizio	0	0	0	(1.417.318)	(1.417.318)
Altre variazioni	0	0	0	0	0
Totale variazioni	0	0	0	(1.400.050)	(1.400.050)
Valore di fine esercizio	0	0	0	17.268	17.268

PROSPETTO FONDO COSTI E PROVENTI DI LIQUIDAZIONE - BILANCIO AL 31/12/22

A) COSTI E ONERI DI LIQUIDAZIONE:	IMPORTO VOCI DEL FONDO AL 31/12/21	MODIFICHE 2022	UTILIZZI DEL FONDO PER COSTI E RICAVI SOSTENUTI	INSUSSISTENZE DEL PASSIVO	TOTALE UTILIZZI	IMPORTO RESIDUO AL 31/12 /22
CONSULENZA CONTABILE E FISCALE						
ANNO 2022	3.500,00	0,00	1.114,00	2.386,00	3.500,00	0,00
ANNO 2023	0,00	8.800,00				8.800,00
TOTALE	3.500,00	8.800,00	1.114,00	2.386,00	3.500,00	8.800,00

INTERESSI VERSO VALDISIEVE S.C.R.L.						
ANNO 2022	1.550,00	0,00	0,00	1.550,00	1.550,00	0,00
ANNO 2023	0,00	0,00				0,00
TOTALE	1.550,00	0,00	0,00	1.550,00	1.550,00	0,00

REVISORI:						
ANNO 2022	7.500,00	0,00	7.452,71	47,29	7.500,00	0,00
ANNO 2023	0,00	5.300,00				5.300,00
TOTALE	7.500,00	5.300,00	7.452,71	47,29	7.500,00	5.300,00

LIQUIDATORE:						
ANNO 2022	9.000,00	0,00	9.000,00	0,00	9.000,00	0,00
ANNO 2023	0,00	6.750,00				6.750,00
TOTALE	9.000,00	6.750,00	9.000,00	0,00	9.000,00	6.750,00

SERVICE AER SPA:						
ANNO 2022	10.000,00	0,00	10.000,00	0,00	10.000,00	0,00
ANNO 2023	0,00	1.500,00				1.500,00
TOTALE	10.000,00	1.500,00	10.000,00	0,00	10.000,00	1.500,00

SPESE CONTENZIOSI:						
ANNO 2022	21.000,00	0,00	8.985,60	12.014,40	21.000,00	0,00
ANNO 2023	0,00	0,00				0,00
TOTALE	21.000,00	0,00	8.985,60	12.014,40	21.000,00	0,00

VARIE:						
ANNO 2022	9.000,00	0,00	9.000,00	0,00	9.000,00	0,00
ANNO 2023	0,00	4.917,89				4.917,89
TOTALE	9.000,00	4.917,89	9.000,00	0,00	9.000,00	4.917,89

TOTALE COSTI E ONERI DI LIQUIDAZIONE:						
	61.550,00	27.267,89	45.552,31	15.997,69	61.550,00	27.267,89

B) PROVENTI DI LIQUIDAZIONE:	IMPORTO VOCI DEL FONDO AL 31/12 /21	MODIFICHE 2022	UTILIZZI DEL FONDO PER COSTI E RICAVI SOSTENUTI	INSUSSISTENZE DELL'ATTIVO	TOTALE UTILIZZI	IMPORTO RESIDUO AL 31/12 /22

LOCAZIONE AD AER SPA:						
ANNO 2022	50.000,00	0,00	25.801,00	24.199,00	50.000,00	0,00
ANNO 2023	0,00	0,00				0,00
TOTALE	50.000,00	0,00	25.801,00	24.199,00	50.000,00	0,00

VENDITA STAZIONE METEO A AER SPA						
ANNO 2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ANNO 2023	0,00	10.000,00				10.000,00
TOTALE	0,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00

TOTALE PROVENTI DI LIQUIDAZIONE:	50.000,00	10.000,00	25.801,00	24.199,00	50.000,00	10.000,00

SALDO (A - B):	11.550,00	17.267,89	19.751,31	-8.201,31	11.550,00	17.267,89

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Accoglie il debito maturato nei confronti di tutti i dipendenti alla data di chiusura del bilancio, in conformità alla legislazione vigente ed ai contratti di lavoro.

Tale passività è soggetta a rivalutazione a mezzo di indici, ai sensi di legge.

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	0
Variations nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	0
Utilizzo nell'esercizio	0
Altre variazioni	0
Totale variazioni	0
Valore di fine esercizio	0

Debiti

I debiti sono iscritti al loro valore nominale.

Come previsto dal D.Lgs. 139/15, trattandosi di un bilancio redatto in forma abbreviata, non si è proceduto alla valutazione sulla base del cosiddetto "costo ammortizzato", né all'aggiornamento dei crediti e dei debiti, di cui all'art. 2426 comma 1 punto 8 c.c.

Variations e scadenza dei debiti

	Valore di inizio esercizio	Variatione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Obbligazioni	0	0	0	0	0	0
Obbligazioni convertibili	0	0	0	0	0	0
Debiti verso soci per finanziamenti	235.500	(235.500)	0	0	0	0
Debiti verso banche	42	(16)	26	26	0	0
Debiti verso altri finanziatori	0	0	0	0	0	0
Acconti	0	0	0	0	0	0
Debiti verso fornitori	95.132	(77.714)	17.418	17.418	0	0
Debiti rappresentati da titoli di credito	0	0	0	0	0	0
Debiti verso imprese controllate	0	0	0	0	0	0
Debiti verso imprese collegate	0	0	0	0	0	0
Debiti verso controllanti	0	0	0	0	0	0
Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0	0	0	0	0

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Debiti tributari	1.104	3.075	4.179	4.179	0	0
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	120	0	120	120	0	0
Altri debiti	76.714	(58.875)	17.839	17.839	0	0
Totale debiti	408.612	(369.030)	39.582	39.582	0	0

Nel 2022 è avvenuta la restituzione del finanziamento da soci erogato il 11/12/13 per € 235.500,00, con scadenza a 12 mesi dall'erogazione e remunerato ad un tasso pari all'euribor a 6 mesi maggiorato di uno spread di 375 bp.

Composizione dei debiti verso fornitori:

Fatture ricevute	€ 0,00
Fatture da ricevere	€ 17.417,81
Note credito da ricevere	- € 0,00
Totale	€ 17.417,81

Composizione dei debiti tributari:

Ritenute Irpef su lavoro autonomo	€ 648,00
Debito v/ erario per Irap	€ 2.441,52
Debito v/ erario per Ires	€ 1.089,89
Totale	€ 4.179,41

Composizione dei debiti verso istituti di previdenza:

Debiti verso inps ex 10%	€ 120,00
Debiti v/istituti per accanton. 14^ mensilità	€ 0,00
Debiti verso Previambiente	€ 0,00
Totale	€ 120,00

Composizione di Altri debiti:

Debiti verso Liquidatore	€ 750,00
Fatture da ricevere da Collegio Sindacale	€ 4.800,00
Debiti a breve v/A.E.R. SpA	€ 246,50
Altri debiti v/ soci	€ 0,00
Debiti v/Provincia di Firenze	€ 0,00
Debiti vari	€ 12.042,24
Totale	€ 17.838,74

Suddivisione dei debiti per area geografica

Area geografica	ITALIA	Totale
Obbligazioni	0	0
Obbligazioni convertibili	0	0
Debiti verso soci per finanziamenti	0	0
Debiti verso banche	26	26
Debiti verso altri finanziatori	0	0
Acconti	0	0

Area geografica	ITALIA	Totale
Debiti verso fornitori	17.418	17.418
Debiti rappresentati da titoli di credito	0	0
Debiti verso imprese controllate	0	0
Debiti verso imprese collegate	0	0
Debiti verso imprese controllanti	0	0
Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
Debiti tributari	4.179	4.179
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	120	120
Altri debiti	17.839	17.839
Debiti	39.582	39.582

I debiti aziendali sono esclusivamente verso creditori di nazionalità italiana.

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Al 31/12/2022 non esistono debiti di durata residua superiore a cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

Debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Al 31/12/2022 non sono presenti debiti relativi ad operazioni che prevedono l'obbligo di retrocessione a termine per l'acquirente, di cui all'art. 2427, primo comma, punto 6-ter.

Finanziamenti effettuati da soci della società

Scadenza	Quota in scadenza
	0
Totale	0

Nel 2022 è avvenuta la restituzione del finanziamento da soci erogato il 11/12/13 per € 235.500,00, con scadenza a 12 mesi dall'erogazione e remunerato ad un tasso pari all'euribor a 6 mesi maggiorato di uno spread di 375 bp.

Ratei e risconti passivi

Sono iscritte in tali voci, o rettificata, quote di costi e di proventi, comuni a due o più esercizi, al fine di realizzare il principio della competenza economico-temporale.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	8.206	(8.206)	0
Risconti passivi	0	0	0
Totale ratei e risconti passivi	8.206	(8.206)	0

Composizione della voce "ratei e risconti passivi":

Ratei passivi: € 0,00

Risconti passivi:

Contributi in c/impianti	€ 0,00
Altri risconti passivi	€ 0,00
Totale	€ 0,00

Nota integrativa abbreviata, conto economico

La determinazione dei costi e ricavi dell'esercizio è stata effettuata tenendo conto della competenza economica e della rilevanza nel rispetto dei corretti principi contabili, nella misura in cui compatibile con lo stato di liquidazione.

Valore della produzione

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

A.1) RICAVI DELLE VENDITE E PRESTAZIONI

Non sono presenti ricavi delle vendite e prestazioni.

A.5) ALTRI RICAVI E PROVENTI:

Composizione degli Altri Ricavi e Proventi Vari:

Affitti attivi	€ 25.801,00
Abbuoni attivi	€ 2,55
Proventi diversi	€ 0,00
Sopravvenienze attive	€ 0,00
Insussistenze attive	€ 0,00
Plusvalenze da alienazione cespiti	€ 85.384,44
Insussistenze del passivo A.5	€ 93.817,63
Contributi in conto impianti	€ 0,00
Totale	€ 205.005,62
meno Utilizzo fondo costi oneri liquidazione:	- € 50.000,00
= A.5)	€ 155.005,62

I suindicati ricavi di € 25.801,00 rappresentano la locazione dell'anno 2022 delle aree e dei beni dell'inceneritore ad A. E.R. – Ambiente Energia Risorse S.p.a.

La plusvalenza da alienazione cespiti di € 85.384,44 deriva dalla cessione ad Aer Spa del complesso industriale di Selvapiana all'importo di € 300.000 a fronte di un valore presente nel bilancio al 31/12/21 di € 214.615,56.

L'insussistenza del passivo di € 93.817,63 deriva dalla fattura n. 222 del 06/07/22 con cui Aer Spa ha addebitato il corrispettivo per l'assunzione dell'obbligo di effettuazione delle opere di demolizione dell'inceneritore di Selvapiana e relativa impiantistica e della bonifica dell'area dell'inceneritore, rispettivamente per € 711.388,00 e per 594.650,00 e quindi per l'importo complessivo di € 1.306.038,00, a fronte di fondi oneri presenti in AER Impianti Srl rispettivamente per € 794.855,63 (€ 800.767,63 al 31/12/21 meno utilizzo 2022 per € 5.912,00) ed € 605.000 e quindi per un totale di € 1.399.855,63. Tale insussistenza del passivo contabile di € 93.817,63 risulta fiscalmente non imponibile in quanto ai fini Ires e Irap l'importo della fattura anzidetta supera per € 153.228,00 il totale delle deduzioni effettuate su tali fondi e tale maggior importo costituisce un costo deducibile 2022.

UTILIZZO DEL FONDO PER COSTI E ONERI DI LIQUIDAZIONE (A.5): € 50.000,00

I ricavi e proventi relativi alla voce A.5, previsti nel Fondo per costi e oneri di liquidazione, nella misura in cui si sono effettivamente realizzati durante l'esercizio, pari a € 25.801,00, sono stati neutralizzati da apposita voce inserita fra i componenti reddituali negativi, denominata "Rettifiche ricavi di liquidazione", e sono stati portati in utilizzo del Fondo per costi e oneri di liquidazione.

I minori ricavi relativi alla voce A.5 effettivi dell'anno rispetto alle previsioni del fondo per costi ed oneri di liquidazione, hanno generato insussistenze dell'attivo, per un totale di € 24.199,00, portate in utilizzo del Fondo per costi e oneri di liquidazione.

Costi della produzione

B.6) Costi per acquisti:

Totale	€ 0,00
--------	--------

B.7) Costi per servizi:

Energie e fluidi	€ 0,00
Altri servizi da terzi	€ 0,00
Servizi societari, generali e amministrativi	€ 41.860,24
Sopravvenienze e insussistenze B.7	€ 0,00
Totale	€ 41.860,24
meno Utilizzo fondo costi oneri liquidazione: = B.7)	- € 36.552,31 € 5.307,93

B.8) Costi per godimento beni di terzi:

Totale	€ 0,00
--------	--------

B.9) Costi per il personale:

Totale	€ 0,00
--------	--------

B.14) Oneri diversi di gestione:

Spese generali	€ 1.136,63
Oneri tributari	€ 4.087,06
Sopravvenienze e insuss. passive ordinarie	€ 15.758,50
Totale	€ 20.982,19
meno Utilizzo fondo costi oneri liquidazione: = B.14)	- € 9.000,00 € 11.982,19

UTILIZZO DEL FONDO PER COSTI E ONERI DI LIQUIDAZIONE (da B.7 a B.14): € 61.550,00

I costi e oneri relativi alle voci da B.7 a B.14, previsti nel Fondo per costi e oneri di liquidazione, nella misura in cui si sono effettivamente realizzati durante l'esercizio, pari a € 45.552,31, sono stati neutralizzati da apposita voce inserita fra i componenti reddituali positivi, denominata "Rettifiche costi di liquidazione", e sono stati portati in utilizzo del Fondo per costi e oneri di liquidazione.

I minori costi relativi alle voci da B.7 a B.14 effettivi dell'anno rispetto alle previsioni del fondo per costi ed oneri di liquidazione, hanno generato insussistenze del passivo, per un totale di € 15.997,69, portate in utilizzo del Fondo per costi e oneri di liquidazione.

Proventi e oneri finanziari**Composizione dei proventi da partecipazione**

Non esistono proventi da partecipazioni nel bilancio al 31/12/2022

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

C.16.d.altri "Altri proventi finanziari":

L'ammontare della voce "Altri proventi finanziari" è iscritta in bilancio per € 103,33.

C.17 "Interessi ed altri oneri finanziari":

L'ammontare della voce "Interessi ed altri oneri finanziari" è iscritta in bilancio per € 210,90 ed è così composta:

C.17.d. altri:

Interessi passivi su finanziamenti da soci	€ 0,00
Rivalutazione T.F.R. anno precedente	€ 0,00

Altri interessi passivi	€ 210,90
Interessi a fornitori per dilazione pag.	€ 0,00
Altri interessi passivi bancari (su c/c)	€ 0,00
Totale	€ 210,90
meno Utilizzo fondo costi oneri liquidazione:	- € 0,00
= C.17) Altri	€ 210,90

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

In base al principio di competenza, si è provveduto a stanziare le imposte previste dalla normativa vigente in materia (Ires e Irap).

Il saldo è esposto, al netto degli acconti versati e delle ritenute di acconto subite, nella voce "debiti tributari" del passivo. In ossequio al Principio contabile n. 25, si è determinato il costo per imposte tenendo conto anche delle fattispecie relative alle imposte anticipate e differite.

L'ammontare della voce "imposte sul reddito" è iscritta in bilancio per € 4.058,32 ed è così composta:

VOCE 20):

Irap: € 2.941,56

di cui correnti: € 2.941,56

di cui per imposte differite: € 0,00

di cui per imposte anticipate: € 0,00

Ires € 1.116,71

di cui correnti: € 1.116,71

di cui per imposte differite: € 0,00

di cui per imposte anticipate: € 0,00

Totale € 4.058,32

di cui correnti: € 4.058,32

di cui per imposte differite: € 0,00

di cui per imposte anticipate: € 0,00

Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti

	IRES	IRAP
A) Differenze temporanee		
Totale differenze temporanee deducibili	0	0
Totale differenze temporanee imponibili	0	0
Differenze temporanee nette	0	0
B) Effetti fiscali		
Fondo imposte differite (anticipate) a inizio esercizio	0	0
Imposte differite (anticipate) dell'esercizio	0	0
Fondo imposte differite (anticipate) a fine esercizio	0	0

Dettaglio delle differenze temporanee deducibili

Importo al termine dell'esercizio precedente	Variazione verificatasi nell'esercizio	Importo al termine dell'esercizio	Aliquota IRES	Effetto fiscale IRES
0	0	0	24,00%	0

Dettaglio delle differenze temporanee imponibili

Importo al termine dell'esercizio precedente	Variazione verificatasi nell'esercizio	Importo al termine dell'esercizio	Aliquota IRES	Effetto fiscale IRES
0	0	0	24,00%	0

In assenza di una ragionevole certezza di un imponibile fiscale del prossimo anno che possa permettere la deduzione di poste temporaneamente indeducibili nel 2022, come già per avvenuto l'anno 2021, anche per il 2022 non si è proceduto all'imputazione dell'Ires relativa a dette poste, al conto "Crediti verso erario per imposte anticipate".

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Dati sull'occupazione

Nel 2022 la Società non ha avuto personale dipendente.

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

	Amministratori	Sindaci
Compensi	0	2.653
Anticipazioni	0	0
Crediti	0	0
Impegni assunti per loro conto per effetto di garanzie prestate	0	0

Dal 29/06/17 è stato nominato un liquidatore, il cui compenso annuo è pari a € 9.000,00.

Per quanto concerne il Collegio Sindacale, che è diventato monocratico dal 01.07.2018, il compenso complessivo per il periodo 01/01/22 – 13/05/22 è stato di € 2.652,71.

Compensi al revisore legale o società di revisione

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	4.800
Altri servizi di verifica svolti	0
Servizi di consulenza fiscale	0
Altri servizi diversi dalla revisione contabile	0
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	4.800

La Società di Revisione, per il periodo 27/05/22 – 31/12/22, ha maturato un compenso pari a € 4.800,00.

Categorie di azioni emesse dalla società

La fattispecie non è esistente nel Bilancio al 31/12/22

Titoli emessi dalla società

Non sono stati emessi titoli di cui all'art. 2427, comma 1, punto 18.

Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

Non sono stati emessi altri strumenti finanziari di cui all'art. 2427, primo comma, punto 19.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

	Importo
Impegni	0
di cui in materia di trattamento di quiescenza e simili	0
di cui nei confronti di imprese controllate	0

	Importo
di cui nei confronti di imprese collegate	0
di cui nei confronti di imprese controllanti	0
di cui nei confronti di imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0
Garanzie	0
di cui reali	0
Passività potenziali	0

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Non esistono patrimoni o finanziamenti destinati a uno specifico affare di cui all'art.2427, primo comma, punto 20 e 21.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Per quanto previsto dall'art. 2427 punto 22 bis, la Società assicura che le operazioni rilevanti con le parti correlate sono realizzate alle condizioni di mercato.

Rientrano nell'ambito di detto raggruppamento la locazione dell'area del dismesso inceneritore di Selvapiana, ad A.E.R. S.p.A., operazione descritta nel presente documento alla voce "Altri ricavi e proventi".

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Il "Protocollo d'Intesa avente ad oggetto determinazioni in merito all'impianto di termovalorizzazione "I Cipressi" di Selvapiana (Comune di Rufina)": approvato in schema con DGRT 412/2015 e dall'assemblea di AER Impianti S.r.l., poi sottoscritto dalle parti in data 23/04/2015, e l' "Atto Ricognitivo e Transattivo" che dà attuazione a quanto contenuto nel protocollo d'intesa Selvapiana: l'applicazione e l'esecuzione con esito positivo di questo protocollo ed il conseguente incasso di € 2.430.233,15 a titolo di rimborso dei costi sostenuti da AER Impianti Srl per la progettazione del termovalorizzatore "I Cipressi", producono effetti di sostanziale tutela del patrimonio aziendale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

CONTENZIOSI AVVIATI VERSO I COMUNI DI PISTOIA E SERRAVALLE PISTOIESE E ATO TOSCANA CENTRO:

Il Giudice del Tribunale Ordinario di Firenze con Decreto n. 1.107 del 5 febbraio 2023, ha dichiarato estinto, con compensazione delle spese di lite tra le parti, come da richiesta ed accordo in merito, il giudizio sulla causa da noi avanzata nei confronti dei due Comuni inadempienti, Pistoia e Serravalle Pistoiese, nonché nei confronti dell'ATO.

CHIUSURA DELLA LIQUIDAZIONE:

Com'è noto l'Assemblea dei soci del 23.12.2021 ha approvato una "Proposta operativa in merito alla conclusione della liquidazione della società e alla chiusura della stessa". Con l'approvazione di quest'ultima l'Assemblea ha disposto che il Liquidatore procedesse a tutte le operazioni necessarie e propedeutiche alla liquidazione dell'azienda.

Ciò detto, superata la problematica relativa alla chiusura del contenzioso suddetto, si sta operando per addivenire alla chiusura della liquidazione. In primo luogo, per reperire le necessarie risorse finanziarie per soddisfare i creditori residui esistenti, si opererà nel mese di aprile per la cessione del credito derivante dalla Dichiarazione IVA 2023 relativa al 2022 ad AER S.p.A., il cui C.d.A. ha deliberato per l'acquisizione.

Reperate le necessarie risorse si provvederà alla chiusura della liquidazione, mediante l'approvazione del Bilancio finale di chiusura ed i successivi, necessari adempimenti, nei tempi e nei modi stabiliti dalla normativa.

EMERGENZA COVID-19

Visto lo stato di liquidazione della Società, essa si trova già a non applicare criteri di continuità, a prescindere

dall'emergenza Covid-19.

Vista l'assenza di dipendenti e di operatività da parte dell'azienda (a parte la locazione attiva dell'area di Selvapiana), l'emergenza Covid-19 non determina maggiori costi per la stessa.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

La società non detiene strumenti finanziari derivati di cui all'art. 2427 bis

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Gli importi sono inseriti seguendo il principio di cassa. Per eventuali aiuti di stato, ai sensi dell'art. 1 comma 125-quinquies, della legge n. 124/2017, si rimanda alla sezione trasparenza del Registro Nazionale degli Aiuti di Stato.

ENTE EROGATORE	CODICE FISCALE	CAUSALE	DATA INCASSO	IMPORTO INCASSATO
A.E.R. Ambiente Energia Risorse spa	01388690487	Saldo ft 2 del 30-12-21 locaz. Area Selvapiana	28/01/2022	24.875,00
A.E.R. Ambiente Energia Risorse spa	01388690487	Svincolo ritenuta a garanzia 0,5% su locaz. Area Selv.	09/03/2022	625,00
A.E.R. Ambiente Energia Risorse spa	01388690487	Saldo ft 1 del 31-01-22 locaz. Area Selvapiana	18/03/2022	4.145,17
A.E.R. Ambiente Energia Risorse spa	01388690487	Saldo ft 2 del 28-02-22 locaz. Area Selvapiana	06/04/2022	4.145,17
A.E.R. Ambiente Energia Risorse spa	01388690487	Caparra confirmatoria su contratto preliminare d'acquisto area Selvapiana (restituita in data 05/07/22)	06/05/2022	50.000,00
A.E.R. Ambiente Energia Risorse spa	01388690487	Saldo ft 3 del 31-03-22 locaz. Area Selvapiana	06/05/2022	4.145,17
A.E.R. Ambiente Energia Risorse spa	01388690487	Saldo ft 4 del 14-04-22 addeb. spese perizie demoliz. E bonifica	30/05/2022	3.928,00
A.E.R. Ambiente Energia Risorse spa	01388690487	Saldo ft 5 del 30-04-22 locaz. Area Selvapiana	13/06/2022	4.145,17
A.E.R. Ambiente Energia Risorse spa	01388690487	Saldo ft 8 del 06-07-22 cessione Area Selvapiana	07/07/2022	300.000,00
A.E.R. Ambiente Energia Risorse spa	01388690487	Saldo ft 6 del 31-05-22 locaz. Area Selvapiana	19/07/2022	4.145,17
A.E.R. Ambiente Energia Risorse spa	01388690487	Saldo ft 7 del 30-06-22 locaz. Area Selvapiana	11/08/2022	4.145,17
A.E.R. Ambiente Energia Risorse spa	01388690487	Saldo ft 11 del 12-07-22 locaz. Area Selvapiana	30/08/2022	800,97
A.E.R. Ambiente Energia Risorse spa	01388690487	Saldo ft 10 del 12-07-22 vendita caldaia a condensazione	12/10/2022	2.147,21
			TOTALE	407.247,20
Alia Servizi Ambientali spa	04855090488	Saldo ft 9 del 08-07-22 vendita compressore Ingersoll	12/10/2022	2.547,98
			TOTALE	2.547,98

TOTALE € 409.795,18

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Il Liquidatore invita i soci ad approvare il bilancio al 31 dicembre 2022 così come sottoposto e propone che l'utile di bilancio di € 149.547,30 sia così destinato:

- 5% alla riserva legale, per un importo di € 7.477,36;
- il restante 95% alla riserva straordinaria, per un importo pari ad € 142.069,94.

Nota integrativa, parte finale

Rufina, 31 marzo 2023

Il presente bilancio è vero e reale, conforme alla legge ed alle scritture contabili.

Il Liquidatore: Giacomo Erci

Dichiarazione di conformità del bilancio

Si dichiara che il documento informatico in formato XBRL contenente lo stato patrimoniale, il conto economico e la nota integrativa è conforme ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società.