



**Città di
Figline e Incisa Valdarno**
Città Metropolitana di Firenze

**RAPPORTO DEL GARANTE DELL'INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE
AI SENSI DELL'ART. 38 DELLA LR 65/2014**

**VARIANTE AL PIANO DI MIGLIORAMENTO AGRICOLO AMBIENTALE (OGGI P.A.P.M.A.A.) CON VALORE
DI PIANO ATTUATIVO E VARIANTE AL PIANO DI RECUPERO DELLA FATTORIA DI VILLA L'ENTRATA,
APPROVATI CON D.C.C. N. 71 DEL 04/11/2005 DELL'ESTINTO COMUNE DI INCISA IN VAL D'ARNO
APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 111 L.R. 65/2014**

Ai sensi dell'art. 38 della LR 65/2014 il Comune assicura l'informazione e la partecipazione dei cittadini e di tutti i soggetti interessati alla formazione degli atti di governo del territorio.

Per il Comune di Figline e Incisa Valdarno il Garante per l'informazione e la partecipazione è stato nominato dall'Amministrazione, come previsto all'articolo 37 della LR 65/2015, con l'incarico di assicurare informazione e partecipazione dei cittadini e di tutti i soggetti interessati in ogni fase del procedimento, nella persona della dott.ssa Ilaria Occhini, individuata con Decreto del Sindaco n. 6 del 13/04/2017 (<https://GaranteComuneFIV>).

Il Garante assicura che la documentazione relativa agli atti di governo del territorio risulti adeguata alle esigenze dell'informazione e della partecipazione, in coerenza con la disciplina regionale (DPGR n. 4/R del 14 febbraio 2017 *"Informazione e partecipazione alla formazione degli atti di governo del territorio. Funzioni del garante dell'informazione e della partecipazione"* e DGR n. 1112 del 16 ottobre 2017 *Linee Guida sui livelli partecipativi ai sensi dell'articolo 36, comma 5, della LR n. 65/2014 e dell'articolo 17 del Regolamento 4/R/2017*).

Con deliberazione n. 42 del 29/07/2025, esecutiva dalla data del 18/08/2025, il Consiglio Comunale:

- ha adottato la Variante al P.M.A.A. (oggi P.A.P.M.A.A.) con valore di piano attuativo e al P.d.R della Fattoria della Villa l'Entrata;
- ha approvato lo schema di convenzione urbanistica della variante adottata;
- ha approvato una rettifica grafica alla *Tavola PO.19 - Territorio rurale* del vigente Piano Operativo, ai sensi dell'art. 21 della L.R. 65/2014, per l'inserimento dei corretti perimetri dei lotti di intervento del P.M.A.A. (oggi P.A.P.M.A.A.) con valore di piano attuativo e del P.d.R della Fattoria della Villa l'Entrata, così come approvati nel 2005, oltre alla viabilità pubblica oggetto di intervento.

La suddetta deliberazione, unitamente ai suoi allegati e alla relazione del responsabile del procedimento, *Relazione e accertamento - certificazione* (RelazioneRP.pdf.p7m), è stata pubblicata sul sito web comunale nella sezione Albo pretorio on line, ai sensi della normativa vigente, e nella sezione Amministrazione Trasparente - Pianificazione e governo del territorio, agli indirizzi:

- https://cloud.urbi.it/urbi/progs/urp/ur1ME002.sto?DB_NAME=n1240144&w3cbt=S
- https://cloud.urbi.it/urbi/progs/urp/ur1UR033.sto?DB_NAME=n1240144&NodoSel=64

L'avviso di adozione della Variante al P.M.A.A. (oggi P.A.P.M.A.A.) con valore di piano attuativo e al P.d.R della Fattoria della Villa l'Entrata è stato pubblicato sul BURT n. 36 del 03/09/2025 parte II.

Per assicurare l'informazione e la partecipazione al procedimento in corso si è provveduto:

- al deposito degli atti adottati presso il Servizio Pianificazione urbanistica e Ambiente per la



**Città di
Figline e Incisa Valdarno**
Città Metropolitana di Firenze

libera consultazione da parte degli interessati (per 30 giorni consecutivi dalla pubblicazione sul BURT), su appuntamento presso la sede di Incisa in Piazza del Municipio n. 5;

- per eventuali chiarimenti in merito al procedimento in formazione è stato possibile rivolgersi al Servizio Pianificazione urbanistica e Ambiente, nei giorni di ricevimento al pubblico presso la sede comunale di Incisa, oppure telefonicamente o tramite mail;
- la documentazione adottata è stata resa disponibili, a partire dalla data di pubblicazione sul BURT dell'avviso di adozione, sul sito web comunale, nella sezione Piani attuativi, all'indirizzo: <https://www.comunefiv.it/piani-attuativi/>
- alla pubblicazione di specifico avviso nella pagina del Garante, all'indirizzo: <https://www.comunefiv.it/garante-dellinformazione-e-della-partecipazione-degli-atti-di-pianificazione-urbanistica/>;

Alla variante adottata non risultano pervenute osservazioni, entro o fuori i termini previsti.

La presente relazione sarà allegata alla Deliberazione di Consiglio Comunale di approvazione della variante urbanistica.

In esito al completamento della fase di approvazione l'Ufficio competente trasmetterà alla Città Metropolitana di Firenze la deliberazione di approvazione della variante, unitamente agli allegati parte integrante.

L'avviso di approvazione della variante sarà pubblicato sul BURT, ai fini dell'efficacia della stessa.

Della avvenuta approvazione della variante il Servizio competente darà ampia comunicazione mediante il sito istituzionale dell'Ente nelle sezioni dedicate e si procederà ad aggiornare la pagina del garante dedicata alla variante.

Figline e Incisa Valdarno 10/11/2025

Il Garante dell'informazione e della partecipazione
dott.ssa Ilaria Occhini